

**UCHWAŁA NR VIII/66/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**  
z dnia 22 czerwca 2011 r.

**w sprawie udzielenia bonifikat przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 41 ust.1 w związku z art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113), art. 13 ust. 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę, aby przy sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe Burmistrz Lubienia Kujawskiego udzielał bonifikaty w wysokości 50% dla lokalu mieszkalnego nr 8, położonego w Lubieniu Kujawskim przy ul. Żwirki i Wigury 1, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00042358/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

*Stanisław Piwiński*

## UZASADNIENIE

Zgodnie z drugostronnie wymienionymi przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w przypadku, jeżeli jest sprzedawana nieruchomość jako lokal mieszkalny za zgodą (odpowiednio) Wojewody albo Rady (Sejmiku) można nabywcy udzielić bonifikaty w wysokości ustalonej przez właściwy organ. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu. Określając wysokość bonifikaty wzięto pod uwagę przede wszystkim stopień zużycia i stan techniczny budynku.

Przewodniczący Rady

*Stanisław Piwiński*