

UCHWAŁA NR IV/15/2010
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 29 grudnia 2010 r.

w sprawie zatwierdzenia zmian w "Planie Odnowy Miejscowości Lubień Kujawski".

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 oraz Nr 106, poz. 675) w związku z § 10 ust. 2 pkt 2 lit. a i b rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (Dz.U. Nr 38, poz. 220, Nr 156, poz. 974 oraz z 2010 r. Nr 65, poz. 417 i Nr 162, poz. 1092) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się, przyjęty uchwałą Zebrania Samorządu Mieszkańców Lubienia Kujawskiego Nr 1/2010 z dnia 9 listopada 2010 r., "Plan Odnowy Miejscowości Lubień Kujawski na lata 2009-2016" z uzupełnieniami, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

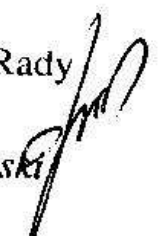
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński



Załącznik do
Uchwały Nr IV/15/2010
Rady Miejskiej w Lubień Kujawski
z dnia 29 grudnia 2010 r.

GMINA LUBIEŃ KUJAWSKI



Plan Odnowy Miejscowości Lubień Kujawski na lata 2009 – 2016

GRUDZIEŃ 2010

SPIS TREŚCI

I. Charakterystyka Miejscowości Lubień Kujawski

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie Miejscowości Lubień Kujawski.

III. Ocena Mocnych i słabych stron Miejscowości Lubień Kujawski.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2009 – 2016 zgodnie z przyjętymi priorytetami rozwoju Miejscowości Lubień Kujawski.

I. Charakterystyka Miejscowości Lubień Kujawski

1. Podstawowe informacje o gminie.

1. 1. Położenie.

Gmina Lubień Kujawski położona jest w południowo-wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego. Pod względem administracyjnym należy do powiatu włocławskiego.

Graniczy od północy z gminami Chocień, Kowal, Baruchowo, od wschodu z województwem mazowieckim, od południa z województwem łódzkim, od zachodu z gminą Chodecz.

Siedzibą gminy jest miasto Lubień Kujawski położone centralnie w stosunku do obszaru gminy, nad jeziorem Lubieńskim i rzeką Lubieńką.

Gmina zajmuje powierzchnię 148 km², co plasuje ją na 40. pod względem powierzchni miejscu w województwie, a miasto zajmujące 2 km² znajduje się na 48. pod względem powierzchni miejscu w województwie. Miasto zamieszkiwane jest przez 1299 osób, a gmina przez 7413 osób (dane na koniec I kwartału 2008 r.).

Pod względem fizyczno-geograficznym Gmina położona jest na obszarze Wysoczyzny Kujawskiej, urozmaiconej morenami czołowymi, terenie stanowiącym wyodrębnioną jednostką geomorfologiczną zwaną Pojezierzem Chodeckim.

1. 2. Układ komunikacyjny.

Układ Komunikacyjny Miasta Lubień Kujawski zdominowany jest układem komunikacyjnym Gminy Lubien Kujawski.

Teren Gminy Lubień Kujawski łączy się z zewnętrznym układem komunikacji regionu za pomocą dróg krajowych i powiatowych oraz linii kolejowej.

Na terenie gminy Lubień Kujawski zaznacza swój przebieg trasa jednej drogi krajowej, jest to droga Nr 1 Gdańsk – Świecie – Toruń – Łódź – Piotrków Trybunalski – Częstochowa – Katowice – Cieszyn – granica państwa. Droga ta jest drogą międzyregionalną, posiada nawierzchnię utwardzoną (asfaltobeton) oraz utwardzone pobocza. Jest główną drogą ruchu przyspieszonego. Przez miasto Lubień Kujawski przebiega ona w ciągu ulic: Kościuszki, 1 Maja, 19 Stycznia.

Drogi powiatowe zlokalizowane na terenie Gminy to:

- droga Nr 2928 Modlibórz – Kłóbka – Chodecz długości 6,533 km,
- droga Nr 2930 Rzezewo – Kaliska – Kamienna długości 9,275 km,

- droga Nr 2934 Lubień Kujawski – Działkowo długości 9,069 km,
- droga Nr 2935 Chodecz – Kaliska – Lubień Kujawski długości 5,799 km (w tym odcinka miejskiego 0,556 km),
- droga Nr 2936 Kaliska – Zalesie długości 3,780 km,
- droga Nr 2937 Chodeczek – Zalesie – Kamienna długości 1,793 km,
- droga Nr 2940 Lubień Kujawski – Kąty długości 5,472 km.

Wszystkie te drogi powiatowe posiadają nawierzchnie utwardzone (asfaltobeton).

Przebiegająca przez Gminę linia kolejowa to linia normalnotorowa (dwutorowa) I-rzędna, zelektryfikowana, o znaczeniu państwowym: Kutno – Toruń – Bydgoszcz – Piła. Stacja kolejowa znajduje się w miejscowości Kaliska Kujawskie, w odległości ok. 4 km od Lubienia Kujawskiego, a przystanki kolejowe w miejscowościach Rutkowie i Wiktorowo.

Oprócz opisanych już dróg kołowych i kolei – występuje sieć dróg gminnych oraz dróg o funkcji porównywalnej z drogami gminnymi.

Na podkreślenie zasługuje planowana realizacja budowy autostrady A1 Gdańsk – Toruń – Łódź – Częstochowa – granica państwa (Gorzyczki) z przebiegiem przez Gminę Lubień Kujawski od węzła Kowal do granicy województwa kujawsko-pomorskiego. Autostrada ta, czyli europejska droga E75, będzie częścią Trans-Europejskiego Korytarza Transportowego łączącego Skandynawię z krajami leżącymi nad Morzem Śródziemnym. Przechodząca przez terytorium Czech i Słowacji, aż do Austrii stanowić będzie nowoczesne połączenie pomiędzy Gdańskiem a Wiedniem.

1. 3. Ludność.

W pierwszym kwartale 2008 roku na terenie gminy zamieszkiwało 7413 osób, a liczba gospodarstw domowych wynosiła 2251. W 2007 roku zawarto 52 związki małżeńskie, urodziło się 101 dzieci, a zmarło 66 osób. Ludność w wieku produkcyjnym w Gminie Lubień Kujawski stanowi 62 % ogółu mieszkańców.

W strukturze wieku ludności (na koniec 2007 r.) liczba ludności stanowiła:

- w wieku przedprodukcyjnym – 22,00%,
- w wieku produkcyjnym – 61,80%,
- w wieku poprodukcyjnym – 16,19%,

Z analizy danych demograficznych wynika, że Gmina charakteryzuje się zbyt małym – w stosunku do wielkości uznawanych za pożądane - udziałem ludności młodej oraz niekorzystnym dużym udziałem osób w wieku poprodukcyjnym – 16,19%.

Według danych Urzędu Statystycznego (stan na koniec 2007 r.) w Gminie Lubień Kujawski liczba urodzeń – 101 przewyższyła liczbę zgonów 66 osób, co skutkuje dodatnim przyrostem naturalnym (+35).

Ludność w Gminie Lubień Kujawski w latach 2006-2008

	Rok 2006	Rok 2007	Rok 2008
Gmina – ogółem	7469	7419	7568
kobiet	3713	3692	3687
mężczyzn	3756	3727	3726
Miasto – ogółem	1315	1295	1454
kobiet	691	685	649
mężczyzn	624	610	613
Wieś – ogółem	6154	6124	6114
kobiet	3022	3007	3001
mężczyzn	3132	3117	3113

II. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie Miejscowości Lubień Kujawski.

2. 1. Gospodarka.

Miasto Lubień Kujawski jest integralną częścią Gminy, a Gmina to miejsko-wiejska jednostka administracyjna o charakterze rolniczym przy udziale działalności produkcyjnej i usług oraz dużym potencjale rozwoju funkcji rekreacyjnych i turystycznych o charakterze wypoczynkowym i krajoznawczym.

W 1100 gospodarstwach rolnych, które zajmują prawie 11 tys. ha użytków rolnych, zamieszkuje 82 % ogółu obywateli Gminy. W strukturze zasiewów przeważa uprawa zbóż – 75% (głównie żyta, pszenicy, pszenżyta oraz jęczmienia), ziemniaków przemysłowych – 9% (buraków cukrowych, pastewnych, rzepaku i rzepiku) oraz ziemniaków – 7%. W ponad połowie gospodarstw rolnych hodowane jest bydło (około 5 tys. sztuk) oraz trzoda chlewna (ponad 15 tys. sztuk).

Coraz większego znaczenia nabiera działalność nierolnicza, przynosząca coraz większe dochody do budżetu Gminy, które już dwukrotnie przewyższają dochody z tytułu podatku od działalności rolniczej. Do największych, spośród 390 zarejestrowanych i działających w 2008 r. podmiotów gospodarczych, zaliczyć należy *SUPERFOS* – jednego z najważniejszych w Europie producenta wysokiej jakości opakowań z tworzyw sztucznych

wytwarzanych metodą wtryskową oraz *KREISEL* – producenta materiałów budowlanych (suchych zapraw budowlanych i tynków). Ich powstanie przyczyniło się również do rozwoju budownictwa mieszkaniowego, a także przekłada się na wzrost środków przeznaczanych na zaspokajanie potrzeb społecznych mieszkańców Gminy, w tym w zakresie edukacji i dróg.

Potencjalnym możliwościom wielokierunkowego rozwoju ekonomicznego różnych funkcji Gminy sprzyja nie tylko dogodne położenie, ale również posiadanie terenów inwestycyjnych, których przygotowanie w postaci kompleksowego uzbrojenia zaczyna być realizowane w projekcie *parku przemysłowego* w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego, z wykorzystaniem środków pomocowych Unii Europejskiej.

2. 2. Ośrodek Kultury i Biblioteka Publiczna.

Kreowaniem i koordynowaniem życia kulturalnego oraz rozwojem amatorskiego ruchu artystycznego Miasta i Gminy zajmuje się Ośrodek Kultury w Lubieniu Kujawskim. W gmachu Ośrodka mieszczą się sala kinowo-widowiskowa na 200 miejsc ze sceną, w której odbywają się przedstawienia, pokazy, koncerty, projekcje filmowe. Z salą widowiskową sąsiadują pomieszczenia siłowni „Olimp”, którą wyposażono w profesjonalnym sprzęt sportowy. Ponadto Ośrodek dysponuje salą konferencyjno-szkoleniową na 50 miejsc z zapleczem socjalnym. W sali tej odbywają się zajęcia grup tanecznych, zebrania, szkolenia, kursy, narady, spotkania towarzyskie oraz bale. Ośrodek prowadzi sekcje muzyki, plastyki, tańca.

Funkcjonująca Biblioteka Publiczna w Lubieniu Kujawskim jest instytucją upowszechniania kultury działającą w obrębie krajowej sieci bibliotek, służącą zaspokajaniu potrzeb oświatowych, kulturalnych, informacyjnych ogółu społeczeństwa.

Do statutowych zadań biblioteki należy między innymi organizowanie czytelnictwa i udostępnianie materiałów bibliotecznych ludziom chorym, starszym wiekiem i niepełnosprawnym, a także współdziałanie z instytucjami oświatowo-wychowawczymi, upowszechniania kultury oraz organizacjami młodzieżowymi w zakresie rozwijania i zaspokajania potrzeb oświatowych i kulturalnych społeczeństwa.

2. 3. Służba zdrowia.

Opieka zdrowotna realizowana jest poprzez zakłady opieki zdrowotnej usytuowane w mieście i poza miastem. Są to 2 Niepubliczne Zakłady Opieki Zdrowotnej:

- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej – Przychodnia Medycyny Rodzinnej w Kłóbce. Zatrudnia jednego lekarza internistę specjalistę medycyny rodzinnej. Zatrudnione

są 2 pielęgniarki, w tym pielęgniarka położna i środowiskowa. Ponadto funkcjonuje gabinet stomatologiczny oraz punkt apteczny.

Centrum Diagnostyczno-Lecznicze sp. z o.o. Szpital Specjalistyczny Barska NZOZ we Włocławku, Ośrodek Zdrowia w Lubieniu Kujawskim, ul. Żwirki i Wigury 3, 87-840 Lubień Kujawski. Zatrudnia: 7-lekarzy, 7-pielęgniarek. Centrum dysponuje karetką.

Ponadto w Gminie funkcjonuje także gabinet stomatologiczny oraz 2 apteki.

Ze świadczeń specjalistycznych ludność Gminy korzysta na terenie Włocławka. Poziom zdrowotności ludności kształtuje się w sposób zróżnicowany w zależności od grupy wiekowej. Wśród dzieci i młodzieży największy odsetek stanowią wady postaw, wady wzroku, a u dzieci małych wiek 0-12 miesięcy porażenia mózgowo. W populacji wieku od 19 do 65 roku życia oraz osoby starsze najczęściej cierpią na choroby nowotworowe, choroby układu krążenia (nadciśnienie tętnicze), cukrzyca, zwyrodnienia stawów i kręgosłupa. Powodem takiego stanu zdrowotności są najprawdopodobniej zaniedbania społeczne, niska świadomość zdrowotna ludzi jak również nieprawidłowe nawyki żywienia.

2. 4. Kapitał społeczny Miejscowości Lubień Kujawski.

Kapitał społeczny Miejscowości Lubień Kujawski integralnie zwiany jest z zasobami ludzkimi Gminy, który umożliwia rozwiązywanie problemów społecznych na terenie Miasta i Gminy poprzez jednostki organizacyjne Gminy jak i inne podmioty, w tym organizacje pożytku publicznego.

Istotną rolę w kwestii rozwiązywania problemów społecznych w gminie odgrywa Ośrodek Pomocy Społecznej w Lubieniu Kujawskim. Jednostka realizuje zadania wynikające z ustawy o pomocy społecznej i koordynuje rozwiązywanie problemów społecznych w Gminie.

Wśród instytucji wyróżniających się na polu oddziaływania polityki społecznej na terenie gminy Lubień Kuj znajdują się jednostki organizacyjne Gminy: przedszkole, szkoły, Ośrodek Kultury, Biblioteka Publiczna; jednostki prowadzone przez Powiat Włocławski: Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, Dom Dziecka, Dom Pomocy Społecznej; jednostka samorządu województwa: Muzeum Etnograficzne (skansen wsi kujawskiej). Działają również 27 Rad Sołeckich, 3 Parafie Kościoła Rzymskokatolickiego, Związek Harcerstwa Polskiego „Szarych Szeregów” przy Zespole Placówek Oświatowych w Lubieniu Kujawskim, Związek Nauczycielstwa Polskiego, 6 terenowych jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej, 2 Koła Łowieckie, Rodzinny Ogród Działkowy „Sasanka” w Lubieniu Kujawskim, Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów, 2 Uczniowskie Kluby Sportowe, Ruch AA, Rada Kobiet, Eucharystyczny Ruch Młodzieży, Caritas Polska przy

Parafii w Lubieniu Kujawskim. Istnieją grupy wsparcia oraz zasoby wykwalifikowanej kadry merytorycznej.

Pomiędzy wymienionymi podmiotami widoczna jest współpraca i chęć działania w różnych sferach np. kultywowaniu tradycji, podtrzymywaniu tożsamości narodowej, rozwoju życia kulturalnego, aktywnego spędzania czasu wolnego rodzin seniorów, dzieci i młodzieży.

Działania kulturalne i sportowe jako podstawowe czynniki rozwoju społecznego przeciwdziałają patologiom, pozytywnie wpływają na poziom integracji społecznej i są sposobem na pielęgnację więzi lokalnych, a także bazą do nawiązywania kontaktów interpersonalnych. Ważne jest zwłaszcza wspieranie inicjatyw nieformalnych, zwłaszcza w ramach działalności organizacji pożytku publicznego i wolontariatu, które wpłyną na wzrost aktywności „małych ojczyzn”.

Działanie wszystkich podmiotów w rozwiązywaniu problemów społecznych Gminy ma możliwość wykorzystania jej korzystnego położenia geograficznego i komunikacyjnego, racjonalnej sieci jednostek oświatowych, zasobów w tereny rekreacyjne, dobrego poziomu infrastruktury technicznej, parku przemysłowego, zakładów pracy.

III. Ocena Mocnych i słabych stron Miejscowości Lubień Kujawski.

Analiza SWOT.

Diagnoza stanu miasta była podstawą do dokonania analizy SWOT.

Na podstawie analizy zasobów opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne miejscowości, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość mieszkańców i miasta. Stan miasta oceniono według następujących zagadnień:

- 1) uwarunkowania ogólne, położenie, stan środowiska,
- 2) infrastruktura techniczna i drogowa,
- 3) sytuacja gospodarcza,
- 4) zagadnienia społeczne.

Lp.	MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
1.	Walory przyrodnicze, turystyczne i kulturowe (jezioro Lubieńskie oraz skansen w Kłóbce).	Brak dobrze wyposażonej biblioteki oraz domu kultury.
2.	Dobrze rozwinięta komunikacja drogowa i kolejowa.	Niezadowolający stan nawierzchni dróg.

3.	Dobrze rozwinięta sieć telekomunikacyjna.	Niski poziom dochodów mieszkańców.
4.	Duże rezerwy terenów rozwojowych na obszarze miasta i gminy.	Stosunkowo niski poziom wykształcenia mieszkańców miasta.
5.	Wysoki poziom usług na terenie miasta (handlowych, usługowych, administracyjnych, oświatowych).	Wysoka stopa bezrobocia.
6.	Korzystne położenie geograficzne – położenie w układzie ważnych szlaków komunikacyjnych.	Mało skuteczna promocja walorów przyrodniczych miasta oraz dziedzictwa kulturowego dla ściągnięcia kapitałów zewnętrznych, wynikająca z ograniczonych możliwości finansowych.
7.	Niskie skażenie środowiska.	Zły stan czystości jeziora Lubieńskiego.
8.	Aktywność społeczności lokalnej oraz jej zdolność do angażowania się w rozwój.	Duża migracja, szczególnie osób młodych i wykształconych.
9.	Pełne zwodociągowanie miasta, kanalizacja sanitarna w 90%.	Brak infrastruktury w terenach turystycznych.
Lp.	SZANSE-MOŻLIWOŚCI ROZWOJU SOŁECTWA WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA	ZAGROŻENIA-CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE, WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA
1.	Projektowany przebieg autostrady A-1.	Brak rynków zbytu pierwotnej produkcji.
2.	Rozwój turystyki i agroturystyki.	Niedobór wody dla produkcji rolnej.
3.	Wykorzystanie zasobów kopalin do eksploatacji (sól kamienna, węgiel brunatny).	Wzrost bezrobocia.
4.	Rozwój przemysłu rolno-spożywczego.	Brak zainteresowania inwestorów z zewnątrz.
5.	Zagospodarowanie wolnego terenu po lotnisku na terenie miasta Lubień Kuj. (pod inwestycje strategiczne).	Brak przyływu kapitału.
6.	Podniesienie poziomu wykształcenia.	Brak polityki rolnej państwa.
7.	Rozwój małej przedsiębiorczości.	Niestabilna polityka finansowa państwa.
8.	Pozyskiwanie środków pomocowych.	Słabe dochody z rolnictwa.
9.	Produkcja zdrowej żywności.	Pogarszający się stan bezpieczeństwa.
10.	Promocja miasta i gminy.	Wzrost przestępczości i alkoholizmu.
11.	Koordinacja działań i współpraca z innymi sołectwami w dziedzinie gospodarki, ochrony środowiska i kultury.	Brak kompleksowego systemu gospodarki odpadami oraz utylizacji odpadów.
12.	Handel, współpraca i wymiana.	Stagnacja w kraju.
13.	Budowa infrastruktury jako źródła miejsc pracy.	

14	Sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich.	
----	--	--

Wnioski z analizy SWOT

Z analizy wynika, że dobre położenie miasta, aktywność mieszkańców i wzrost zainteresowania nauką wśród młodzieży stanowi szansę na rozwój przedsiębiorczości a tym samym wzrost zamożności społeczeństwa, czego konsekwencją będzie spadek bezrobocia.

Wykorzystanie naturalnych atutów miasta wpływa na rozwój życia kulturalnego i społecznego na terenie naszej miejscowości. Walka z marginalizacją to obszar pracy dla lokalnych liderów i aktywu społecznego wsi poprzez organizację życia społecznego i kulturalnego.

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w latach 2009 – 2016 zgodnie z przyjętymi priorytetami rozwoju Miejscowości Lubień Kujawski

4.1. Ogólna charakterystyka zamierzeń Planu Odnowy Miejscowości Lubień Kujawski.

Specyfika Planu Odnowy Miejscowości polega nie tylko na tym, że zdecydowanie zdecentralizowany, właśnie lokalny, miejscowy charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowany jest – przy udziale przedstawicieli gminy – z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika lokalnego planu odnowy polega też na tym, że jest ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Ogólnym celem planu odnowy jest, więc podtrzymywanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności.

Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy prawie każde miasto oferuje konkurencyjną pod względem podstawowych usług publicznych i ogólnodostępnych usług

„wyższego rzędu” alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjności jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miast.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, że odnowiona, doinwestowana cywilizacyjnie i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim starszym mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać zdolną młodzież na miejscu.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich – celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

4. 2. Priorytety działań w Planie Odnowy Miejscowości Lubień Kujawski

Priorytet I

„PODNIESIENIE AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ I POGŁĘBIANIE WIĘZI SPOŁECZNYCH”

Cele:

1. Remont i adaptacja budynku domu kultury i biblioteki.
2. Podjęcie działań dla kompleksowego rozwoju społeczno-kulturalnego.
3. Poprawa systemu edukacji, modernizacja oraz lepsze wyposażenie budynku domu kultury i biblioteki w nowoczesny sprzęt edukacyjny.
4. Organizowanie cyklicznych masowych imprez integracyjnych (festyny, koncerty, akademie, itp.) dla mieszkańców miasta i gminy.
5. Organizowanie imprez edukacyjno – kulturalnych dla dzieci i młodzieży (konkursy, przedstawienia, itp.).
6. Pomoc lokalnym producentom rolnym i przedsiębiorcom w uczestnictwie w imprezach wojewódzkich i krajowych typu targi, wystawy.

Priorytet II

„POPRAWA FUNKCJONOWANIA USŁUG W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ”

Cele:

1. Poprawa warunków lokalowych Miejskiego Domu Kultury.
2. Podniesienie poziomu usług kulturalnych.
3. Przygotowanie informatora turystycznego zawierającego zasoby przyrodnicze i kulturowe, adresy bazy wypoczynkowej i rekreacyjnej, szlaki turystyczne, trasy rowerowe, itp.

4. Opracowanie programu pomocy i poprawy warunków życia dla niepełnosprawnych.

Priorytet III

„ROZWÓJ TURYSTYKI I WYPOCZYNKU OPARTY O ZASOBY PRZYRODNICZE I DZIEDZICTWO KULTUROWE MIASTA I OKOLIC”

Cele:

1. Podjęcie działań dla kompleksowego rozwoju usług pod potrzeby turystyki na terenie miasta i okolicznych wsi.
2. Skuteczna promocja walorów rekreacyjno-wypoczynkowych miasta Lubień Kujawski.
3. Wykorzystanie lokalnych mediów do zamieszczania informacji o walorach miasta, a także gminy.
4. Współpraca ze Stowarzyszeniem Gmin Turystycznych na rzecz wspólnych działań promocyjnych, np.: udział w targach turystycznych, organizacja wspólnych imprez na rzecz edukacji ekologicznej i kulturowej dla dzieci i młodzieży.

Powyższe działania będą sukcesywnie podejmowane i wdrażane w latach 2009 – 2016.

Część z nich ma charakter aktywny – ich realizacja powinna bezpośrednio przyczynić się do poprawy warunków – standardu i jakości – życia w Lubieniu Kujawskim.

Pozostała część zaś ma charakter narzędziowy – ich przyjęcie sprzyjać będzie realizacji działań pozostałych i ogólnej poprawie sytuacji miasta.

Za priorytetowe zadanie w ramach Planu Odnowy Miejscowości Lubień Kujawski uznano: Remont i adaptacja budynku domu kultury i biblioteki.

Szacunkowe koszty i plan finansowania zadań priorytetowych Planu Odnowy Miejscowości Lubień Kujawski na lata 2009 – 2016:

Priorytet	Cel	Szacunkowe koszty	Źródła finansowania
PODNIESIENIE AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ I POGŁĘBIANIE WIĘZI SPOŁECZNYCH	Remont sali widowiskowo – kinowej w Ośrodku Kultury w Lubieniu Kujawskim	175.000,00 zł	budżet gminy + środki pomocowe w ramach działania „Odnowa wsi...” SPO
ZASPOKOJENIE POTRZEB W ZAKRESIE SPORTU	Przebudowa i rozbudowa zaplecza sportowego przy		budżet gminy +

I REKREACJI I POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW	sportowego przy ZPO w Lubieniu Kujawskim	617.477,22 zł.	środki pomocowe w ramach działania 313, 322,323 „Odnowa i rozwój wsi...” PROW na lata 2007 - 2013
--	--	----------------	--

Zasadność priorytetu

W celu zwiększenia potencjału kulturowo – oświatowego miejscowości Lubień Kujawski projekt zakłada zagospodarowanie nie w pełni wykorzystanego budynku domu kultury oraz poprawę funkcjonowania biblioteki miejskiej. Cel ten ma służyć głównie dzieciom i młodzieży, ale także całej społeczności miasta Lubień Kujawski.

Obecna biblioteka powstała w 1948 roku znajduje się w trudnej sytuacji, gdyż pełni wiele funkcji w pomieszczeniu do tego nieprzystosowanym. Głównym celem tej instytucji jest popularyzacja czytelnictwa nie tylko wśród uczniów, ale wszystkich społeczności miasta. Biblioteka posiada oprócz pomieszczenia, w którym znajdują się zbiory woluminów i czasopism, jedno niewielkie pomieszczenie pełniące funkcję czytelnicy, zbierania informacji, a także punktu, w którym można korzystać z Internetu. Warunki pracy w takim pomieszczeniu są bardzo trudne. Nie ma możliwości organizowania np., konkursów czytelniczych, czy innych imprez promujących „dobrą książkę” i czytelnictwo. Funkcjonowanie tej instytucji w dużym stopniu przyczynia się również do zapobiegania wtórnego czytelnictwa. Po wejściu do Unii Europejskiej musimy dostosować poziom polskiego szkolnictwa do standardów innych członków Unii Europejskiej. Biblioteka, zatem pełniąc rolę oświatowo – wychowawczą – kulturowe powinna zapewnić dzieciom i młodzieży odpowiednią bazę do nauki i rozwijanie swoich zainteresowań. Jest więc niezwykle ważna, więc niezastąpioną instytucją, której praca powinna być odpowiednio zorganizowana i zaplanowana, a pomoce naukowe i wyposażenie odpowiednie do potrzeb i zainteresowań społeczeństwa.

Remont i adaptacja biblioteki pozwoli na realizację wcześniej nieosiągalnych, niemożliwych do zrealizowania celów, a także przyczyni się do wzrostu zainteresowania książką. Stanie się miejscem, do którego chętnie będą przychodzić nie tylko dzieci szkolne, ale także osoby chcące miło i w „towarzystwie dobrej lektury” spędzić czas. Środki uzyskane z Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego i rozwój obszarów wiejskich” – „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” pozwolą m. in. na:

- poprawę struktury organizacyjnej biblioteki miejskiej,
- zwiększenie wyposażenia (bazy komputerowej, woluminów, czasopism, itp.),
- poprawę funkcjonowania administracji,
- stworzenie bazy informacyjnej,
- wyrównywanie szans w dostępie do wiedzy dzieciom i młodzieży z całej gminy Lubień Kujawski,
- promowanie miasta i gminy,
- zwiększenie zadowolenia społecznego,
- pogłębianie więzi społecznych mieszkańców.

Projekt zakłada nie tylko remont i adaptacje biblioteki, ale także budynku domu kultury. To drugi ważny obiekt po bibliotece, jedyny nie tylko na terenie miasta, ale całej gminy Lubień Kujawski. Dom kultury jest publiczną placówką oświatowo - wychowawczą, której zadaniem jest prowadzenie działalności w zakresie zajęć pozaszkolnych. Obecnie wymaga gruntownego remontu i zwiększenia możliwości wykorzystania go do pełnienia wielu ważnych, rozwojowo – kulturalnych funkcji.

Dzisiejszy dom kultury mając odpowiednią bazę, wszystko, co robi i ku czemu zdąża ukierunkowane jest na człowieka, jego możliwości, potrzeby i ambicje, albowiem „kultura umożliwia rozkwit najpiękniejszych zdolności człowieka”. Dlatego też chcąc rozwijać zdolności młodych ludzi w naszym mieście konieczna jest adaptacja domu kultury do odpowiednich standardów.

Po wyremontowaniu i adaptacji dom kultury mógłby organizować o wiele więcej zajęć o charakterze artystycznym, w których uczestniczyć mogłyby – niezależnie od miejsca zamieszkania – dzieci w wieku przedszkolnym, aż po młodzież studencką. Działalność domu kultury uwzględnia w swojej perspektywie przyszły rozwój wychowanków, tak, by, jak najlepiej przygotować ich do życia, pomóc odnaleźć im swoje potrzeby, zdolności i przekazać prawdziwe wartości. Mogą to być np.: zbiorowe zajęcia z zakresu tańca, plastyki, muzyki dziennikarstwa, teatru - zajęcia te mają na celu rozbudzenie zainteresowania, pogłębienia przeżycia, zachęcania do wspólnego działania. Zajęcia zespołowe pobudzają aktywność uczestników, dostarczają nowych doświadczeń. Wyróżnikiem zajęć indywidualnych jest zaś to, że kształtują one cechy charakteru, postawy i aktywność. Uczestnicy pracowni mogliby rozwijać swoje zainteresowania i fascynacje poprzez czynny udział w warsztatach oraz samodzielną działalność twórczą pod czujnym okiem wychowanków oraz udział i samodzielną organizację wielu imprez dla środowiska lokalnego, takich jak: koncerty, wernisaże, wystawy, konkursy, spektakle, turnieje.

Dom kultury to nie tylko zajęcia artystyczne, ale także sport i rekreacja, tak ważne w rozwoju każdego dziecka, każdego człowieka. Poprzez realizację projekt:

1. umożliwi aktywne spędzanie wolnego czasu wypełnionego sportem ze szczególnym podkreśleniem znaczenia zdrowego stylu życia,
2. wzmocni poczucie tożsamości kulturowej, historycznej, narodowej i etnicznej dzieci i młodzieży,
3. stworzy warunki do samodzielności, obowiązkowości, podejmowania odpowiedzialności za siebie i najbliższe otoczenie,
4. wykształci zasady kulturalnego zachowania, zwłaszcza w trudnych sytuacjach, wdroży zasady fair play do codziennego życia.

Zagospodarowany w ramach projektu budynek domu kultury przyczyni się do rozwoju sportu i rekreacji, a także promocji całej gminy.

W celu zwiększenia potencjału rekreacyjno – sportowego oraz kulturowo – oświatowego miejscowości Lubień Kujawski projekt zakłada przebudowę istniejącego budynku garażowego przy Z P O w Lubieniu Kujawskim na zaplecze sportowe dla istniejących obiektów sportowych tj. boisk do piłki nożnej oraz wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni syntetycznej. Kolejnym elementem projektu jest budowa trybun wraz z zadaszeniem przy boisku do piłki nożnej, Cel ten ma służyć głównie dzieciom i młodzieży, ale także całej społeczności miasta i gminy Lubień Kujawski.

Realizacja powyższych projektów stworzy dzieciom i młodzieży takie warunki i sytuacje wychowawcze, sportowe i rekreacyjne, w których każdy uczeń świadomie czując się podmiotem procesu wychowania, może realizować swoje marzenia, atrakcyjnie spędzać wolny czas, nie tylko w sekcjach artystycznych, ale również i sportowych. Zarówno biblioteka, dom kultury jak i zaplecze sportowe przy ZPO w Lubieniu Kujawskim to instytucje, które kształtują postawy i charaktery, uczą dyscypliny, koleżeństwa i przyjaźni a także pewnego rodzaju współzawodnictwa.

Podsumowanie

Planowane działania inwestycyjne mają charakter otwarty i będą sukcesywnie uzupełniane w miarę możliwości budżetowych Gminy Lubień Kujawski, uwzględniając zrównoważony rozwój wszystkich miejscowości, zarówno Miasta Lubień Kujawski jak i pozostałych miejscowości Gminy. Oznacza to, że może ulegać aktualizacji i dostosowaniem w zależności od zmieniających się aspiracji mieszkańców, istotnych uwarunkowań rozwoju oraz oceny skuteczności dokonywanej w trakcie ewaluacji.

Postępy w realizacji przyjętego Planu Odnowy Miejscowości – zaakceptowanego przez mieszkańców i popartego przez władze Gminy – są na bieżąco monitorowane, obserwowane i oceniane przez samych zainteresowanych tj., mieszkańców miasta Lubień Kujawski.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński

