

UCHWAŁA NR IV/10/2010
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENTU KUJAWSKIM
z dnia 29 grudnia 2010 r.

w sprawie Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim.

Na podstawie art. 18 ust. 1, art. 40 ust. 2 pkt 2 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 oraz Nr 106, poz. 675) w związku z art. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679 i Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 96, poz. 874 i Nr 199, poz. 1937, z 2008 r. Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 19, poz. 100 i 101 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 106, poz. 675 i Nr 127, poz. 857) oraz art. 14-17 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 96, poz. 620, Nr 123, poz. 835 i Nr 152, poz. 1020) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdzić Statut Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim – samorządowego zakładu budżetowego, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXVI/144/2005 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 13 października 2005 r. w sprawie Statutu Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 127, poz. 2120).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński

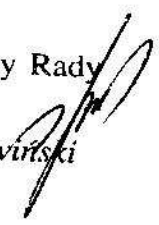
U Z A S A D N I E N I E

Podjęcie przedmiotowej uchwały powodowane jest potrzebą dostosowania funkcjonowania istniejącego od 1991 r. Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim do aktualnych przepisów prawa, które zakładając z dniem 31 grudnia 2010 r. zakończenie likwidacji zakładów budżetowych stanowią jednocześnie, że określone zadania własne jednostki samorządu terytorialnego mogą być wykonywane przez samorządowe zakłady budżetowe.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim, jako jednostka organizacyjna Gminy Lubień Kujawski, wykonując przewidziane prawem zadania, jest de facto samorządowym zakładem budżetowym. Statut tego zakładu zatwierdzony niniejszą uchwałą ma zatem przede wszystkim charakter porządkujący i dostosowujący.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński



Załącznik do Uchwały Nr IV/10/2010
Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim
z dnia 29 grudnia 2010 r.

STATUT ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

§ 1. 1. Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim, zwany dalej „ZGKiM” jest jednostką organizacyjną Gminy Lubień Kujawski działającą w formie samorządowego zakładu budżetowego.

2. ZGKiM działa w szczególności na podstawie:

- 1) uchwały Nr XIV/60/91 Rady Miasta i Gminy w Lubieniu Kujawskim z dnia 15 marca 1991 r. w sprawie: Powołania Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Lubieniu Kujawskim;
- 2) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.);
- 3) ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.);
- 4) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.);
- 5) ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. nr 123, poz. 858 z późn. zm.);
- 6) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymanie czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.);
- 7) ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.);
- 8) niniejszego Statutu.

§ 2. 1. Siedzibą ZGKiM jest miasto Lubień Kujawski.

2. ZGKiM nie posiada osobowości prawnej.

3. Nadzór nad działalnością ZGKiM sprawuje Burmistrz Lubienia Kujawskiego.

4. ZGKiM może prowadzić również działalność poza terenem Gminy Lubień Kujawski, z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności w oparciu o zawarte przez Gminę Lubień Kujawski porozumienia komunalne.

§ 3. 1. ZGKiM w celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej realizuje zadania użyteczności publicznej Gminy Lubień Kujawski w zakresie gospodarki komunalnej i mieszkaniowej. Przedmiotem działalności ZGKiM jest w szczególności:

- 1) ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie wody z ujęć w Nartach, Klóbce i Głiznowie;
- 2) zapewnienie prawidłowej eksploatacji sieci wodociągowej, kanalizacyjnej oraz utrzymanie stref ochronnych;
- 3) wywóz nieczystości płynnych;

- 4) pobieranie opłat za wykonywane usługi, w tym za dostawę wody oraz odprowadzanie ścieków;
- 5) wydawanie warunków technicznych dla przyszłych odbiorców, którzy zamierzają przyłączyć się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
- 6) dokonywanie odbioru instalacji wodnych i kanalizacyjnych;
- 7) gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi i lokalami użytkowymi;
- 8) zarządzanie mieniem przekazanym przez gminę w użytkowanie, w tym: oczyszczalnią ścieków w Lubieniu Kujawskim, hydroformiami, wysypiskiem w Nartach;
- 9) wykonywanie drobnych robót budowlano – porządkowych i remontów.

§ 4. 1. ZGKiM jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy.

2. ZGKiM zarządza i kieruje jednoosobowo kierownik na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Lubienia Kujawskiego.

3. W imieniu ZGKiM wszelkie czynności z zakresu prawa pracy wobec pracowników wykonuje kierownik lub upoważniony przez niego pracownik, z zastrzeżeniem ust. 4.

4. Czynności z zakresu prawa pracy wobec kierownika ZGKiM, w tym dotyczące nawiązania i rozwiązania stosunku pracy, dokonuje Burmistrz Lubienia Kujawskiego.

5. ZGKiM ma strukturę jednozakładową.

6. Szczegółowy zakres działania, schemat organizacyjny, zakresy działania poszczególnych komórek organizacyjnych zawiera Regulamin Organizacyjny ZGKiM zatwierdzany przez Burmistrza Lubienia Kujawskiego.

7. Szczegółowy zakres działania, schemat organizacyjny, zakresy działania poszczególnych komórek organizacyjnych zawiera Regulamin Organizacyjny ZGKiM zatwierdzany przez Burmistrza Lubienia Kujawskiego.

§ 5. 1. ZGKiM gospodaruje mieniem komunalnym znajdującym się w jego posiadaniu i zapewnia prawidłową eksploatację i ochronę tego mienia.

2. ZGKiM prowadzi działalność finansową na zasadach określonych dla samorządowych zakładów budżetowych.

3. Źródłem finansowania ZGKiM są przychody z działalności określonej w § 3 i dotacje z budżetu Gminy Lubień Kujawski.

4. ZGKiM został wyposażony w odpowiednie środki obrotowe i zarządza mieniem Gminy Lubień Kujawski określonym w odrębnych decyzjach.

5. W przypadku wystąpienia nadwyżki środków obrotowych ZGKiM zobowiązany jest do jej przekazywania na konto Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim w formie zaliczek dokonywanych co kwartał w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po danym kwartale. Roczne rozliczenie i dokonanie wpłat do budżetu Gminy za dany rok budżetowy powinno nastąpić do końca stycznia roku następnego po danym roku budżetowym.

§ 6. 1. Wszelkie zmiany w zakresie formy organizacyjno-prawnej ZGKiM mogą nastąpić w drodze odrębnej uchwały Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim.

2. Zmiany statutu dokonuje się w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński