

OBWIESZCZENIE
o zebranych dowodach przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy

Zgodnie z art. 10 § 1, art. 49 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 53 ust. 1c Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) (w związku z nieuregulowanym stanem prawnym nieruchomości stron postępowania - dotyczy działki ew. nr ewid. 62/4 obręb Gagowy Nowe),

zawiadamiam

o zebranych dowodach i materiałach przed wydaniem decyzji w sprawie ustalenia warunków zabudowy na wniosek z dnia 16.07.2024 r. złożony przez Panią Iwonę Konarską (adres wnioskodawcy w aktach sprawy), reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa przez Pana Janusza Panfila dla zamierzenia inwestycyjnego polegającego na budowie dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych z garażem w bryle budynku wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki oznaczonej nr ewid. 62/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Gagowy Nowe, gmina Lubień Kujawski.

W związku z powyższym strony mogą wypowiedzieć się do zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania dowodów i materiałów oraz zgłoszenia ewentualnych uwag, w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. Nadmienić przy tym należy, iż z prawa wglądu do akt sprawy, można skorzystać wyłącznie po wcześniejszym telefonicznym kontakcie z pracownikiem prowadzącym sprawę (nr tel. 54 2844351). Niniejsze zawiadomienie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim /w zakładce obwieszczenia Burmistrza/, a także umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz sołectwa Gagowy.

POUCZENIE

Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Wszelkie pisma w przedmiotowej sprawie należy składać w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawski, ul. Wojska Polskiego 29, 87-840 Lubień Kujawski, w jeden z następujących sposobów: za pośrednictwem operatora pocztowego — Poczta Polska S.A., na Elektronicznej Platformie Usług Administracji Publicznej — ePUAP, bezpośrednio w Biurze Podawczym UM, pok.1.

W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub niezyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w art. 53 ust. 1 b ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się (art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Z up. BURMISTRZA

Jakub Tomczak
ZASTĘPCA BURMISTRZA