

Zarządzenie Nr 52/2024
Burmistrza Lubienia Kujawskiego
z dnia 01 lipca 2024 roku

w sprawie: ustalenia stawek czynszu regulowanego za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie gminy z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość.

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:


§ 1. Ustala się wysokość czynszu obowiązującego na terenie Gminy Lubień Kujawski za 1m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego z uwzględnieniem stanu wyposażenia mieszkania

Stan wyposażenia mieszkania w instalację	Stawka w zł/m²
W.C, łazienka, C.O., C.W.	2,90
W.C, łazienka, C.O.	2,83
W.C, łazienka,	2,30
Woda i kanalizacja	1,95
Bez wody i kanalizacji	1,24
Lokale wykupione	zwolnione

§ 2. Właściciel lokalu wykupionego na własność w budynku wielolokalowym pokrywa koszty remontów, bieżącej konserwacji, opłat publicznoprawnych oraz wydatków na utrzymanie porządku i czystości w wysokości proporcjonalnej jego udziałowi w tej nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 1 listopada 2024 roku.

§ 4. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

BURMISTRZ

Marek Witłowski