

**Zarządzenie Nr 76/2023**  
**Burmistrza Lubienia Kujawskiego**  
**z dnia 28 listopada 2023 r.**

**w sprawie określenia sposobu wykonania uchwały Nr XXXIV/306/2022**  
**Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 24 maja 2022 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (Dz. U. z 2023 poz. 40) w związku z uchwałą nr XXXIV/306/2022 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 24 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski, § 1 pkt. 1, określam sposób wykonania uchwały, oraz zarządzam co następuje:

§ 1. Zbycie w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 poz. 344), art. 231 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. 2023 poz. 1610) zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kaliska, obręb ewidencyjny Kaliska, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **247/13** o powierzchni **0,2336 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00043513/7, za cenę gruntu tj. 37.500,00 zł brutto.

§ 3. Wyżej wymieniona zabudowana nieruchomość gruntowa, zbywana w trybie bezprzetargowym z uwagi na przysługujące pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami dzierżawcy, który poczynił w całości nakłady w kwocie 165.700,00 zł, na zabudowę nieruchomości, w trybie art. 34 pkt. 1 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz złożył on wniosek powołując się na art. 231 ustawy Kodeks Cywilny.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

  
BURMISTRZ  
Marek Minkowski