

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Gazownia we Włocławku
ul. Toruńska 91A, 87-800 Włocławek
tel. 22 444 33 33
e-mail :bydgoszcz@psgaz.pl

Wspólnota Mieszkaniowa
Szkolna 15A

ul. Szkolna 15A
87-840 Lubień Kujawski

Miejscowość, 30.08.2023.

Nasz znak: W883/0000110096/00001/2023/00000

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ
stanowiącej własność Novatek Green Energy sp. z o.o.
Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 16-08-2023r w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U.z 2018 r. poz. 1158.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowiącej własność Novatek Green Energy sp. z o.o.:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz skroplony LNG.
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): BUDYNEK WILORODZINNY, adres: Lubień Kujawski ul. Szkolna 15A, nr działki: 363/2
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego.
Przygotowanie ciepłej wody
Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny	41	2	82
Łączna moc [kW]			82

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 9,0 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 15000 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Gazociąg średniego ciśnienia.
 - 6.2. Materiał: PE, DN 63 (mm)
 - 6.3. Lokalizacja: Lubień Kujawski: Szkolna

7. Ciśnienie paliwa gazowego:
- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100 [kPa], maksymalne: 300 [kPa]
- 7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne 1,8 [kPa], maksymalne: 2,5 [kPa]
8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Lokalizacja
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa (m ³ /h)	Materiał-rodzaj, typ, typoszereg.	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności sieci i jej lokalizacja
średnie	9	Materiał Rura PE	32	42	Kurek główny w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek jednorodzinny, adres: Lubień Kujawski, ul. Szkolna 15A, nr działki: 363/2.
- 10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: dla przyłącza o średnicy DN 32(mm) i długości L= 42 (m)- na zewnętrznej ścianie budynku.
- 10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 10.3.1. typ gazomierza: gazomierz miechowy G6 - 1 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: szafka na terenie posesji na ścianie budynku, status urządzenia: *projektowane*.
- 10.4. Wymagania dotyczące redukcji: montaż urządzenia o przepustowości do 10 (m³/h) -1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: *projektowane*.
11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej stanowiącej własność Novatek Green Energy sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego zgodnie z pkt 9.
12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.
13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest

wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. *Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.*
15. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy PSG sp. z o.o. obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.
16. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez Novatek Green Energy sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
17. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 5.624,80 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 6.918,50 zł.
18. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż *gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.*
19. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
 - 19.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego,
 - 19.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń,
 - 19.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
20. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie.
21. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
22. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 60 dni od daty ich wydania,
23. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
24. Klauzule:
 - 24.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami Novatek Green Energy sp. z o.o. , których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione przez Novatek Green Energy sp. z o.o. projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
 - 24.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
 - 24.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w Novatek Green Energy sp. z o.o..
 - 24.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działania Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
 - 24.5. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania PSG sp. z o.o. do zawarcia Umowy o przyłączenie. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne.
 - 24.6. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
 - 24.7. Wniosek o zawarcie umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.
25. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
 - 25.1. PSG sp. z o.o. zastrzega, że niniejsze Warunki przyłączenia dotyczą przyłączenia do sieci dystrybucyjnej stanowiącej własność Novatek Green Energy sp. z o.o.;

- 25.2. Novatek Green Energy sp. z o.o., na mocy decyzji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2022 r. nr DPP-TPZ-0272-10/2022(4) zmienionej decyzją z dnia 28 kwietnia 2022 r. nr DPP-TPZ-0272-10/2022(10), został wpisany na listę osób i podmiotów, o której mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129), wskutek czego został pozbawiony możliwości prowadzenia działalności gospodarczej polegającej m.in. na świadczeniu usług dystrybucji paliw gazowych z wykorzystaniem sieci, których jest właścicielem;
- 25.3. PSG sp. z o.o., na mocy decyzji Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 kwietnia 2022 r. znak: BPRM.5023.18.1.2022, zmienionej decyzją Prezesa Rady Ministrów z dnia 29 czerwca 2022 r. znak: DP.06124.9.2022.MZ(5), a także decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 29 kwietnia 2022 r. znak: DRG.DRG-1.4721.4.2022.ZŁ, przejęła obowiązki w zakresie świadczenia usług dystrybucji na sieciach stanowiących własność Novatek Green Energy sp. z o.o. na okres, w którym spółka ta jest pozbawiona możliwości świadczenia takich usług;
- 25.4. Novatek Green Energy sp. z o.o. – jako właściciel sieci dystrybucyjnej – nadal odpowiedzialny jest za finansowanie realizacji przyłączy oraz wykonanie prac projektowych oraz budowlanych, wraz z uzyskaniem niezbędnych do realizacji przyłączenia pozwoleń, zgód oraz decyzji administracyjnych;
- 25.5. Z uwagi na opisane powyżej okoliczności, PSG sp. z o.o. zastrzega, że techniczne oraz ekonomiczne warunki przyłączenia, a tym samym możliwość zawarcia umowy o przyłączenie, istnieją pod warunkiem wyrażenia przez Novatek Green Energy sp. z o.o. zgody na realizację przyłączenia oraz zapewnienia przez Novatek Green Energy sp. z o.o. finansowania oraz wykonania prac budowlanych;
- 25.6. Wykonanie przyłączenia wymaga współpracy Klienta z Novatek Green Energy sp. z o.o., jako podmiotem odpowiedzialnym za wykonanie prac projektowych oraz budowlanych, a także za uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń, zgód oraz decyzji administracyjnych.
- 25.7. PSG sp. z o.o. zastrzega sobie prawo unieważnienia niniejszych Warunków przyłączenia, w sytuacji gdy nie będzie dysponowała podstawą prawną do realizacji przyłączy do sieci Novatek Green Energy sp. z o.o.

L.p POD

8018590365500093594993

Kod kreskowy



Adres: Lubień Kujawski ul. Szkolna 15A

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA
Dokument został zaakceptowany przez:
KATARZYNA SIKORSKA, Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla

Opracował/a: *Andrzej Ówikliński*

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej¹

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient,
2. W883
