

Lubień Kujawski, dnia 08.11.2023 r.

INW.6220.7.2023

### DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) zwanej dalej Kpa, w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust.1 i 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie uouioś, a także §3 ust.1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy GPC KARBOWSKI DUKLAS SP. J. Narty 34a, 87-840 Lubień Kujawski z dnia 16.05.2023r.

### Orzekam

Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „Rozbudowa zakładu poprzez dobudowanie wiaty wraz z infrastrukturą”.

I. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27 uouioś::

1. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace budowlane prowadzi wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00.

2. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
3. Zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną powierzchnię.
4. Prace ziemne rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
5. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
6. Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince a pozostają w zasięgu oddziaływania inwestycji na etapie budowy zabezpieczyć przed:
  - możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygradzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygradzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
  - mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
  - przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie
  - wykopów w obrębie bryły korzeniowej,
  - w przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm

w zasięgu rzutu korony drzew należy wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą,

- nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
7. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych podczyszczać w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych.
  8. Na etapie realizacji wodę dostarczać beczkowitzami.
  9. Na etapie eksploatacji zaopatrzenie w wodę na realizować poprzez przyłącze z gminnej sieci wodociągowej, opomiarowane wodomierzem; racjonalnie gospodarować wodą.
  10. Ścieki bytowe generowane na etapie realizacji, odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych (przewoźnych toalet lub innych), zbiorniki systematycznie opróżniać (nie dopuszczać do ich przepełnienia) przez uprawnione podmioty.
  11. Na etapie eksploatacji ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika i przekazywać uprawnionym podmiotom.
  12. Na etapie eksploatacji wody opadowe i roztopowe po uprzednim podczyszczeniu w separatorze z osadnikiem odprowadzać poprzez kanalizację deszczową do zbiornika ppoz., a częściowo do rowu melioracyjnego, po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane.
  13. Konserwować urządzenia podczyszczające poprzez zapewnienie serwisu ze strony specjalistycznych i uprawnionych firm.
  14. Prace ziemne prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych; w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych; ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum, ograniczyć wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej.
  15. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekły wodne, poza terenem zagrożonym powodzią.
  16. Przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska gruntowo- wodnego.



17. Odpady magazynować w sposób selektywny, a następnie sukcesywnie przekazywać do odbioru podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

## II. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16.05.2023 r.(wpływ 18.05.2023 r.) Pan Zbigniew Duklas z firmy GPC KARBOWSKI DUKLAS SP. J., Narty 23a, 87-840 Lubień Kujawski zwrócił się do Burmistrza Lubienia Kujawskiego o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowa zakładu poprzez dobudowanie wiaty z infrastrukturą”.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania mogącego znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do przedmiotowego przedsięwzięcia jest Burmistrz Lubienia Kujawskiego zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania mogącego znacząco oddziaływać na środowisko oraz §3 ust.2 pkt 2, §3 ust.1 pkt. 54 lit b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zostało zaliczone do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z prowadzonym postępowaniem na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) Burmistrz Lubienia Kujawskiego wystąpił z pismem z dnia 23.05.2023r. do organów uzgadniających tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku oraz

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni we Włocławku z prośbą o wydanie opinii dotyczącej obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku w swojej opinii sanitarnej znak: NNZ-42-11-13/23 z dnia 07.06.2023 r.(wpływ 12.06.2023r.) wyraził opinię o nie istnieniu konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po przeanalizowaniu wniosku z załączoną Kartą Informacyjną Przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniem z dnia 01 sierpnia 2023 r. oraz 21 września 2023 r. wydał postanowienie znak: WOO.4220.456.2023.JM.5 z dnia 10.10.2023 r., że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Tak samo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku w opinii znak: WA.ZZŚ.7.4901.112.2023.AK z dnia 07.06.2023 r. (wpływ 15.06.2023 r.) nie stwierdza potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 uouioś, Organ przeanalizował rodzaj oraz charakter planowanego przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie, zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Teren wnioskowanego zamierzenia nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Przedsięwzięcie polega na rozbudowie zakładu rolno-produkcyjnego, o bazę magazynowo-suszarniczą (suszarnia, czyszczalnia i infrastruktura techniczna). Będzie to zwiększenie powierzchni magazynu młyna o dodatkową powierzchnię ok. 14 tys. m<sup>2</sup>. Planowana rozbudowa zakładu stworzy dodatkowy punkt zbytu kukurydzy mokrej dla okolicznych rolników, prowadzących swoją działalność w gminie Lubień Kujawski i ościennych.

Zamierzenie położone jest w miejscowości Narty, na działkach o numerach ewidencyjnych 107/6, 107/7, 174/4, 174/7.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu znajdują się:

- od południa działka 108/2 niezabudowana, stanowiąca pole uprawne;

- od zachodu działki nr 107/3 będąca polem uprawnym oraz działki 107/4, 174/1 174/2 stanowiące zabudowę zakładu „Polmais”,
- od północy działki 174/6, 102 i 105/2 niezagospodarowane stanowiące pola uprawne;
- od wschodu działki nr 106/1 i 107/1 stanowiące wąskie działki oddzielające teren inwestycji od drogi krajowej nr 91.

Proces, który będzie prowadzony w rozbudowywanym zakładzie obejmuje przyjęcie, czyszczenie, suszenie i magazynowanie kukurydzy, a także przyjęcie i magazynowanie pszenicy oraz rzepaku.

Kukurydza mokra dostarczona zostanie do zakładu luzem transportem kołowym. Na wadze wjazdowej pobierana będzie z samochodu ciężarowego za pomocą mechanicznego próbnika reprezentatywna próbka i transportowana za pomocą transportu pneumatycznego do laboratorium przyjęciowego, znajdującego się w budynku portierni. Po pozytywnej ocenie parametrów jakościowych zboża, samochód rozładowywany będzie poprzez kosz przyjęciowy zlokalizowany przy suszarni D1, na szczycie wiaty magazynowej. Z kosza przyjęciowego transportem mechanicznym mokra kukurydza trafi na czyszczalnię C1, gdzie odebrane zostaną grube zanieczyszczenia. Po wstępnym czyszczeniu kukurydza mokra będzie transportowana transportem mechanicznym na suszarnię D1, gdzie poddana zostanie procesowi suszenia. Po suszeniu kukurydza kondycjonowana zostanie w silosach S5-S6, a następnie transportowana na wiatę magazynową, celem dalszego przechowania.

Pszenica oraz rzepak dostarczane są do zakładu luzem transportem kołowym. Na wadze wjazdowej pobierane są z samochodu ciężarowego za pomocą mechanicznego próbnika reprezentatywna próbka i transportowana za pomocą transportu pneumatycznego do laboratorium przyjęciowego, znajdującego się w budynku portierni. Następnie zboże rozładowywane jest na istniejącym koszu przyjęciowym i transportowane transportem mechanicznym na silosy lejowe S1-S4 celem dalszego przechowania.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach, na których jest obecnie kończony budynek magazynowy z wiatą przyjęciową. Zakład jest również w trakcie budowy budynku głównego z magazynem i częścią biurową.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary



płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łągowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów, zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

Zadanie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym, bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.).

Projektowane przedsięwzięcie, zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji, nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej z uwagi na lokalizację, używane do przebudowy materiały i technologię robót.

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, tut. Organ przeanalizował wpływ inwestycji w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Podczas realizacji wystąpi emisja gazów cieplarnianych, głównie dwutlenku węgla, w związku z pracą ciężkiego sprzętu i środków transportu materiałów wykorzystywanych do dokonania budowy. Emisja ta będzie krótkotrwała i o niewielkim lokalnym zasięgu, czyli będzie mało znacząca.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie i zamieszkała znajduje się w odległości około 130 m na wschód od granicy działki inwestycyjnej 107/7 i jest to zabudowa zagrodowa. Inwestycja zlokalizowana będzie przy drodze krajowej nr 91.

W okresie budowy wystąpią okresowo oddziaływania akustyczne i wibracyjne związane z pracą ciężkich maszyn drogowych i pojazdów transportowych. Źródłem emisji hałasu do środowiska będą pojazdy dowożące materiały budowlane w rejon inwestycji oraz pracujący sprzęt ciężki np. koparko-ładowarka. Sprzęt będzie pracować w porze dziennej w godzinach 700 - 1900. Dodatkowym źródłem emisji hałasu mogą być narzędzia specjalistyczne.

Na etapie eksploatacji oddziaływanie na klimat akustyczny związane będzie z pracą czyszczalni, suszami oraz wentylatorów służących do przedmuchiwania zboża.

Przeprowadzono obliczenia oddziaływań akustycznych na wysokości zabudowy (4,0 m). Zakład pracować będzie w porze dziennej oraz nocnej. W tych godzinach również uwzględniono ruch samochodów po terenie zakładu, wobec czego wykonano również obliczenia dla pory nocy.

Na ich podstawie stwierdzono, że eksploatacja nie spowoduje wystąpienia hałasu przekraczającego wartości dopuszczalne. Praca zakładu wiąże się z generowaniem hałasu, również w związku z mchem pojazdów samochodowych, jednak nie będzie on powodować zauważalnej uciążliwości.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM 10, PM<sub>2,5</sub> oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja. Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM<sub>10</sub> oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM 10 oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM<sub>2,5</sub>. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza - średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM 10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM<sub>2,5</sub> (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy.

Na etapie eksploatacji oddziaływanie na powietrze atmosferyczne związane będzie z procesem przerobu zboża (kukurydzy) oraz magazynowania surowca.

Ponadto, wpływ na jakość powietrza atmosferycznego, w związku z funkcjonowaniem zakładu, będzie miał ruch pojazdów do i z zakładu w ilości maksymalnie 20 przejazdów samochodów osobowych i 4 przejazdów samochodów ciężarowych na godzinę.

W wyniku przeprowadzonej analizy i obliczeń stwierdzono, że:



- oddziaływanie instalacji lub urządzeń nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagrożenia życia lub zdrowia ludzi,
- eksploatacja instalacji nie spowoduje przekraczania standardów jakości środowiska,
- eksploatacja instalacji nie podlega pod standardy emisyjne,
- emisja substancji z instalacji nie spowoduje przekroczeń obowiązujących wartości odniesienia substancji w powietrzu poza granicami inwestycji i miejscach zabudowy mieszkaniowej.

W związku z realizacją inwestycji prowadzone będą roboty budowlane, co spowoduje powstanie odpadów związanych z pracami ziemnymi oraz budowlanymi, (np. wykopami pod fundamenty budynku), w tym głównie odpadów z grup 15 i 17 oraz odpadów komunalnych.

Wytwarzane odpady będą magazynowane na terenie prowadzonych prac w sposób selektywny, w wyznaczonym, utwardzonym miejscu, w szczelnych metalowych lub plastikowych pojemnikach/kontenerach. Po zgromadzeniu ilości transportowej odpady przekazane zostaną do dalszego zagospodarowania odbiorcom, posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie.

Podczas funkcjonowania przedsięwzięcia (w procesie produkcji) zakłada się minimalizowanie wytwarzanych ilości i rodzajów odpadów. Proces został tak zaprojektowany, aby całość surowca została przetworzona w produkt gotowy. Wyselekcjonowane podczas czyszczenia zanieczyszczenia (kolba kukurydziana, luźna łuska, kukurydza poślednia) za wyjątkiem piasku oraz wydzielonych kamieni, kierowane będą poprzez transport mechaniczny do zbiornika buforowego i podlegać śrutowaniu.

Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnym metalowym lub plastikowym pojemniku na utwardzonej powierzchni. Odpady inne niż niebezpieczne planuje się gromadzić selektywnie w szczelnych kontenerach, pojemnikach, na utwardzonej powierzchni. Wszystkie odpady zostaną następnie przekazane do odzysku lub unieszkodliwiania podmiotom posiadającym stosowne pozwolenia.

W przypadku zlecenia prac konserwacyjnych, serwisowych czy remontowych instalacji firmom zewnętrznym, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.), wytwórcą odpadów powstających w wyniku prowadzenia

tych prac będą firmy, które świadczyć będą usługę, chyba, że umowa o świadczenie usługi stanowić będzie inaczej.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przy zachowaniu podstawowych zasad gospodarowania odpadami, tj. hierarchii sposobów postępowania z odpadami zawartej w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip, etap realizacji przedsięwzięcia będzie się wiązał z wykonaniem wykopów, których głębokość wyniesie do 1,5mp.p.t. Jak wynika z przedłożonej dokumentacji, na podstawie poprzednio prowadzonych prac budowlanych, nie przewiduje się konieczności odwadniania wykopów, ponieważ będą one prowadzone powyżej zwierciadła wód gruntowych. Tym samym nie zakłada się możliwości naruszenia istniejących warstw wodonośnych.

Zakres prowadzonych robót nie spowoduje zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Jak wynika z uzupełnienia Kip, w ramach projektowanej zabudowy nie zostanie wykonany węzeł sanitarny. Podczas realizacji oraz eksploatacji zamierzenia, pracownicy będą korzystać z węzła istniejącego na terenie zakładu, a ścieki bytowe będą nadal odprowadzane do istniejącego zbiornika bezodpływowego.

Na etapie budowy, woda będzie dowożona beczkowozami, a podczas eksploatacji, woda będzie pobierana, tak jak obecnie, z gminnej sieci wodociągowej. Biorąc pod uwagę planowane zwiększenie zatrudnienie o 4 osoby, zakłada się wzrost zapotrzebowania na wodę na cele socjalno-bytowe o około 0,24 m<sup>3</sup> na dobę. Pobór wody na cele technologiczne (do nawilżania kukurydzy w przenośnikach) oszacowano na 7,2 m<sup>3</sup> na dobę.

Przewiduje się wzrost ilości wytwarzanych ścieków bytowych w ilości zbliżonej do zwiększonego poboru wody na cele socjalno-bytowe, tj. około 0,24 m<sup>3</sup> na dobę.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie się wiązać z wytwarzaniem ścieków przemysłowych. Woda wykorzystywana na cele technologiczne będzie absorbowana przez kukurydzę i odparowywana w suszarniach zbóż.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip, wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych będą odprowadzane do gminnej kanalizacji deszczowej, po uprzednim podczyszczeniu w osadniku i separatorze substancji ropopochodnych, a odbiornikiem tych wód będzie rów

melioryacyjny będący w zarządzie Gminy Lubień Kujawski. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów, jako niezanieczyszczone, będą odprowadzane częściowo do zbiornika przeciwpożarowego, a częściowo do rowu na działce inwestycyjnej, połączonego z ww. rowem w zarządzie gminy.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300 t.j.).

Inwestycja znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód podziemnych oznaczonych europejskimi kodami:

GW200047, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych,

PLGW200063, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze zlewni jednolitych części wód powierzchniowych oznaczonych europejskimi kodami:

PLRW20001027887 - „Lubieńka do Rakutówki”, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych,



PLRW2000152721839 - „Ochnia do Miłonki”, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych (poniżej stanu dobrego dla złagodzonych wskaźników),

PLLW20049 - „Lubieńskie” (JCWP jeziorna), zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: zły; stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Zamierzenie będzie realizowane w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 215 „Subniecka warszawska” oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w dokumentacji, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Biorąc pod uwagę fakt, że realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac budowlano-montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska. Sprzęt wykorzystywany podczas prac realizacyjnych będzie sprawny technicznie. Ponadto, plac budowy zostanie wyposażony w środki do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, np. sorbenty, które cechują się dużą chłonnością.

Tymczasowe zaplecze budowy oraz miejsca składowania materiałów budowlanych lub postoju pojazdów i maszyn zostaną zorganizowane na terenie utwardzonym lub posiadającym szczelną nawierzchnię, co ograniczy ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego.

Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.) w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W związku z obecnością potencjalnych siedlisk ptaków na terenie inwestycji, wskazano na potrzebę rozpoczęcia prac ziemnych i usuwania roślinności poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa. W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji znajdują się zadrzewienia, które nie podlegają wycince oraz zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami na etapie realizacji przedsięwzięcia.

Ponadto, realizacja inwestycji przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, rozbiórki obiektów kubaturowych, wycinki drzew i krzewów.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip wraz z uzupełnieniami ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na oraz środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Zadanie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Reasumując uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip, rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji oraz eksploatacji zamierzenia.

Określenie warunków eksploatacji przedsięwzięcia koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowego postanowienia, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz ochroną środowiska przyrodniczego. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w Kip.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, tutejszy Organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.



Z up. BURMISTRZA  
*Jakub Tomczak*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Burmistrza Lubienia Kujawskiego, w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa o ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.).

Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku może nastąpić w terminie 10 lat, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art.127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze



stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa dom odwołania, na żądanie stron, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a uouioś, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie podlega karze pieniężnej w wysokości od 5 000 zł. do 1 000 000 zł.

Otrzymują:

1. GPC KARBOWSKI DUKLASSP.J. Narty 34A87-840 Lubień Kujawski
2. Strony w postępowaniu poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku

Lubień Kujawski, dnia 08.11.2023 r.

### Załącznik do decyzji INW. 6220.7.2023

#### Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie zakładu rolno-produkcyjnego, należącego do GPC Karbowski Duklas Spółka jawna, zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 107/6,107/7,174/4,174/7 obręb Narty, gmina Lubień Kujawski, powiat włocławski, województwo kujawsko-pomorskie.

Powierzchnia ww. działek wynosi 4,4878 ha. Działki o numerach ewidencyjnych 107/7 i 174/7 obecnie nie są zagospodarowane, stanowią grunty orne klasy RIVa i RIVb. Natomiast, na działkach 107/6 i 174/4 jest obecnie kończony budynek magazynowy z wiatą przejściową.

Zakład jest również w trakcie budowy budynku głównego z magazynem i częścią biurową. W ramach rozbudowy zakładu GPC planuje się:

- wiatę, o powierzchni 14 000 m<sup>2</sup>,
- zespół suszący, tj. suszarnia o wydajności 1000 t/24 h, z nagrzewnicą powietrza, czyszczalnia, kosz przyjęciowy i urządzenia transportowe,
- zbiornik ppoż.

W rozbudowywanym zakładzie odbywać się będzie proces przyjęcia, czyszczenia, suszenia i magazynowania kukurydzy oraz przyjęcia i magazynowania pszenicy i rzepaku. Zarówno kukurydza jak i pszenica oraz rzepak dostarczane będą do zakładu luzem transportem kołowym.



Z up. BURMISTRZA

*Jakub Tomczak*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA