

**UCHWAŁA NR XXVIII/241/2021
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 27 września 2021 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie
ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów
w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Toruński” sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195, z 2021 r. poz. 11, poz. 1177, poz. 1243 i poz. 1535) Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Lubienia Kujawskiego do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Lubień Kujawski udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Toruński” sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z miejscami postojowymi w Lubieniu Kujawskim przy ul. Żwirki i Wigury dz. nr 307/15, 307/14, 307/13, 307/12, 307/4”.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/241/2021
Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim
z dnia 27 września 2021 r.

Wójt/Burmistrz/Prezydent

.....

NIP Gminy:

REGON Gminy:

Pan Mateusz Morawiecki

Prezes Rady Ministrów,

wykonujący obowiązki ministra rozwoju, pracy i technologii

za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

W N I O S E K

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

udzielnie na podstawie art. 331 pkt. 2 ustawy wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę / Miasto udziałów w istniejącej / istniejącym Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej / Towarzystwie Budownictwa Społecznego z siedzibą w(zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy / Miasta związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi (słownie:) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi (słownie:) złotych;
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą / polegającą na Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi Szacunkowy koszt, o której mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. *(ewentualne dalsze informacje na temat planowanej inwestycji uzasadniającej uzyskanie wsparcia).*

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę Rady Gminy / Miasta nr....., z dnia....., w sprawie w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej / Towarzystwie Budownictwa Społecznego z siedzibą w

Przewodniczący Rady

Marek Matachowski

Uzasadnienie

W związku z utworzeniem spółki pod nazwą Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN -Toruński" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, Gmina Lubień Kujawski zamierza złożyć do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Lubień Kujawski udziałów w istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej „KZN – Toruński” sp. z o. o. z siedzibą w Toruniu zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1, pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową pod nazwą: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z miejscami postojowymi w Lubieniu Kujawskim przy ul. Żwirki i Wigury dz. nr 307/15, 307/14, 307/13, 307/12, 307/4”.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski