

**UCHWAŁA NR XXVIII/239/2021
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 27 września 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 741 z późn. zm.), Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim Nr XVII/166/2016 z dnia 7 października 2016 r. i zmienionego uchwałą Nr XXIII/196/2021 z dnia 23 lutego 2021 r.

§ 2. Granice obszarów objętych zmianą, określają załączniki graficzne nr 1 i nr 2 stanowiące integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

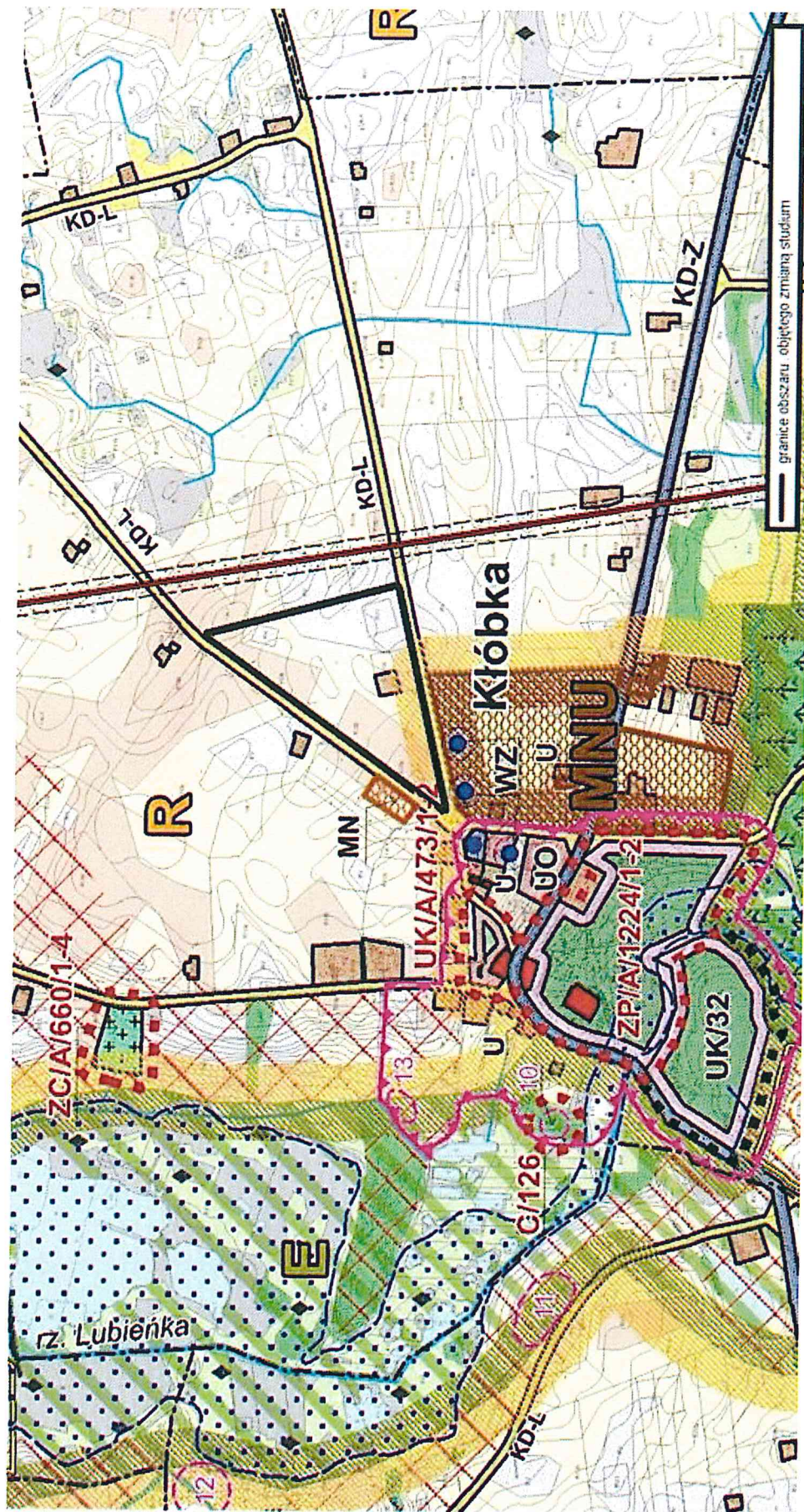
§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

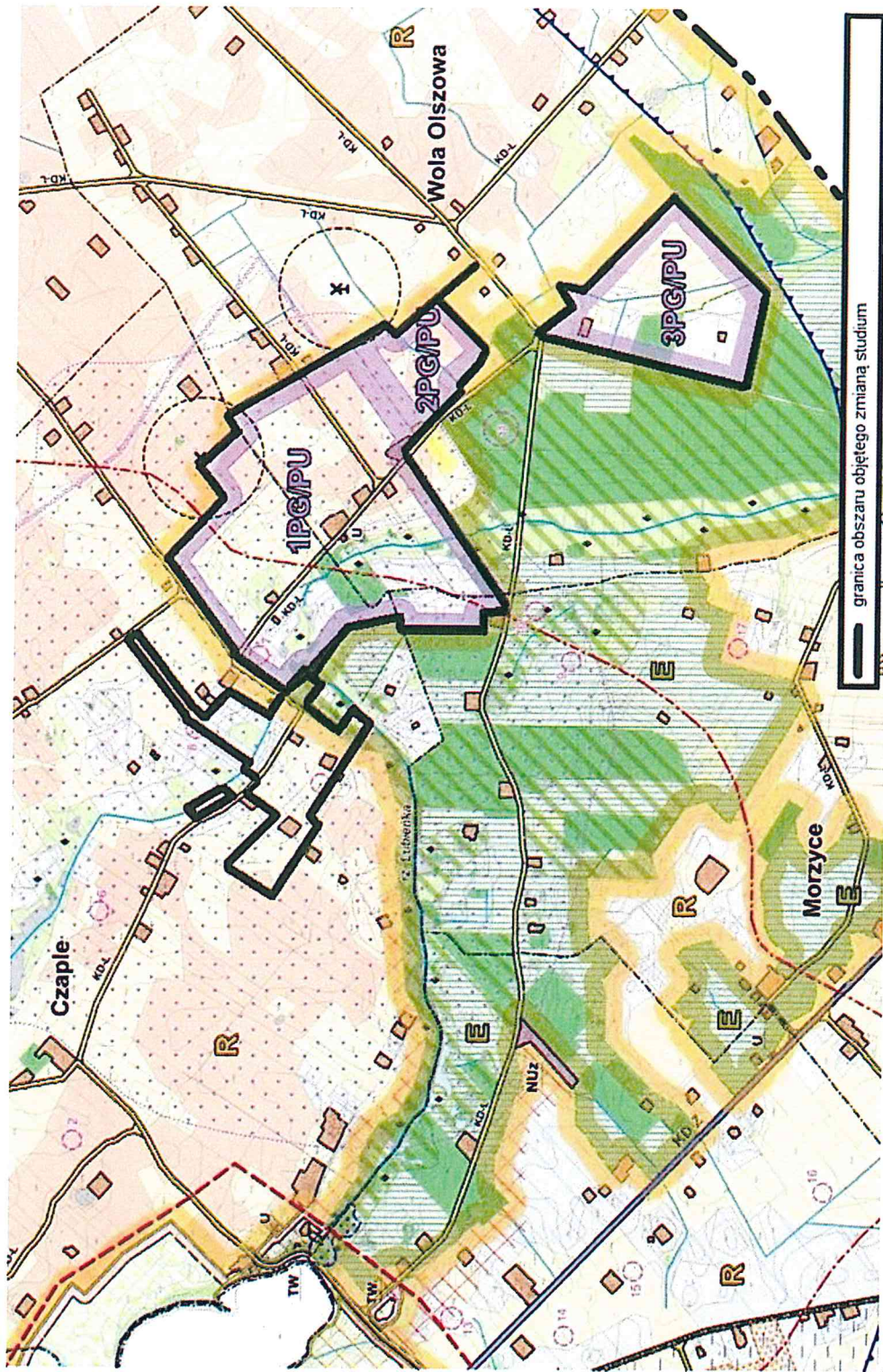
Marek Małachowski

Załącznik do uchwały Nr XXVIII/239/2021
Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim
z dnia 27 września 2021 r.



Przewodniczący Rady
Marek Majachowski

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVIII/239/2021
Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim
z dnia 27 września 2021 r.



Przewodniczący Rady
Marek Mátachowski

Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim Nr XVII/166/2016 z dnia 7 października 2016 r. i zmienionego uchwałą Nr XXIII/196/2021 z dnia 23 lutego 2021 r.

Zgodnie z art. 9 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego celem określenia polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 27 ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

Uchwała ta podjęta zostanie z zamiarem zmiany zapisów studium w celu opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod lokalizację zabudowy mieszkaniowo-usługowej, a także poszerzenia obszaru Kopalni soli tożsamego z ustalonym w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z dnia 16 sierpnia 2018 r. Nr XXXIV/310/2018 oraz jego uzupełnieniem o instalacje oparte na odnawialnych źródłach energii w szczególności instalacji fotowoltaicznych powyżej 1 MW. Stosownie do zapisów art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy uchwała się po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium.

Zmiany wynikają z wniosków właścicieli nieruchomości, potrzebą dalszego rozwoju miejscowości Kłóbka i działalności podmiotów gospodarczych działających na terenie gminy.

Uregulowania prawne związane z uchwaleniem zmiany Studium wpłyną na rozwój społeczno- gospodarczy gminy.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski