

**UCHWAŁA NR X/75/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 10 października 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla  
obszaru położonego w obrębach ewidencyjnych Kaliska i miasto Lubień Kujawski (STREFA  
MIESZKALNO-PRZEMYSŁOWA)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 512, poz. 1309, poz. 1696) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz. 1524, poz. 1696 i poz. 1716), Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębach ewidencyjnych Kaliska i miasto Lubień Kujawski.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawiono na załączniku graficznym, sporządzonym na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:10 000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

*Marek Małachowski*

# KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ

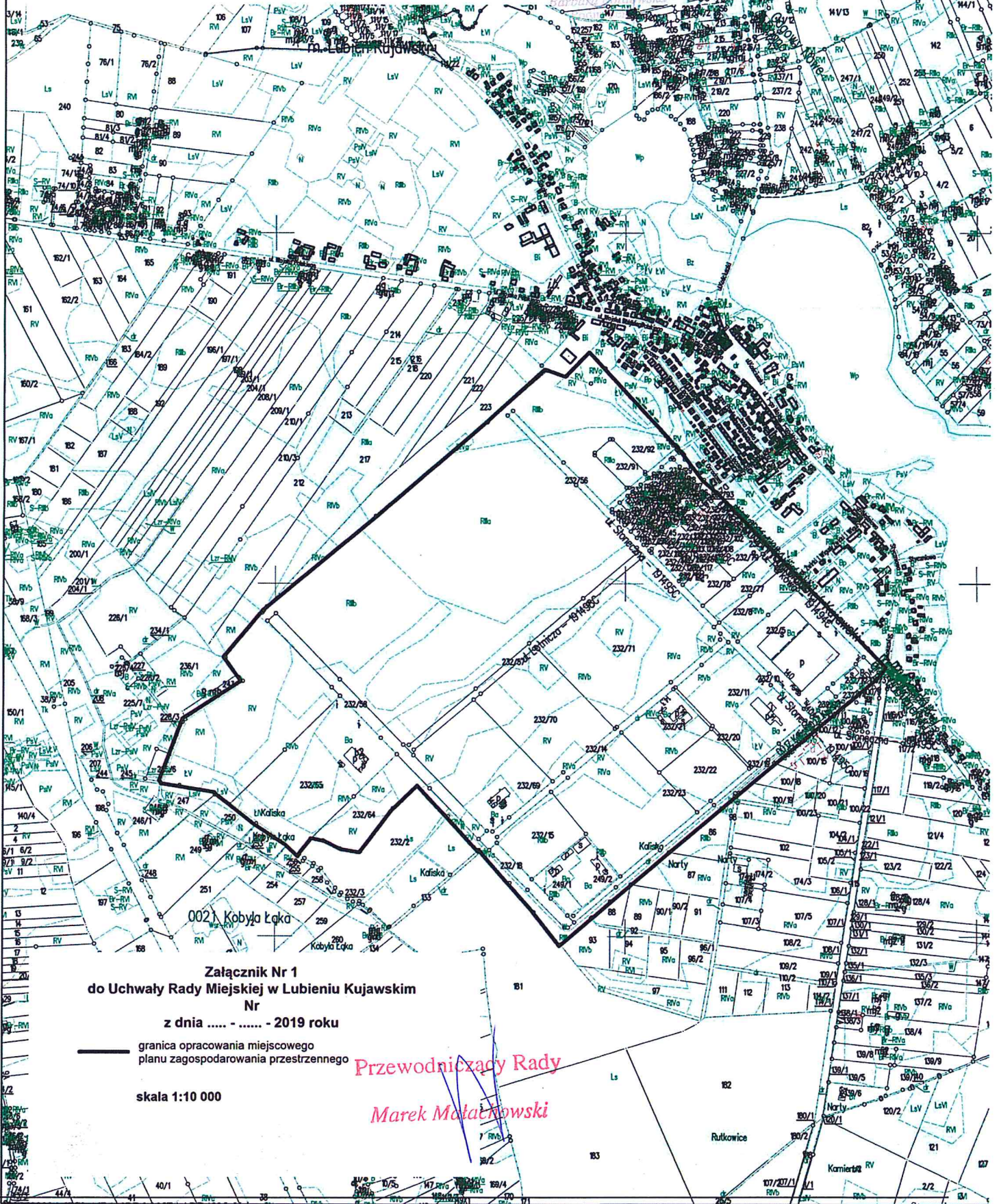
## Skala 1:10000

Jednostka ewidencyjna : 041811\_5 Lubień Kujawski  
Obręb ewidencyjny : 0017 Kańska  
Numer działki ewid. : wg. wniosku/zalącznika  
Identyfikator zgłoszenia : GGN.6642.1773.2019

Układ współrzędnych płaskich prostokątnych : 2000  
Geodezyjny układ odniesienia : PL-ETRF2000 i PL-ETRF89  
Godło mapy :

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA WŁOCŁAWSKI
Nazwa materiału zasobu	kopia mapy ewidencyjnej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GGN.6642.1773.2019
Data wykonania kopii	21.08.2019
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Marek Mołajkowski</i>



Załącznik Nr 1  
do Uchwały Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim  
Nr  
z dnia ..... - ..... - 2019 roku

— granica opracowania miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego

skala 1:10 000

Przewodniczący Rady

*Marek Mołajkowski*

## Uzasadnienie

Obszar, o którym mowa w treści projektu uchwały Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim, objęty jest ustaleniami Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Lubień Kujawski dotyczące przeznaczenia na cele budowlane pod różne funkcje dla wybranego obszaru obejmującego tereny rolne położonego we wsi Kaliska; w obowiązującym miejscowym planie przeznaczonym pod lotnisko symbol 12 KL przyjętego Uchwałą X/56/2003 Rady Miasta i Gminy Lubień Kujawski z dnia 30 lipca 2003 r. (Dz. Urz. Nr 110, poz. 1534 z 02.10.2003).

Rada Miejska w Lubieniu Kujawskim w dniu 30 czerwca 2017 r. podjęła uchwałę Nr XXIII/231/2017 w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lubień Kujawski.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.) Burmistrz wykonał również analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, jak również stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lubień Kujawski przyjętym Uchwałą Nr XVII/166/2016 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 7 października 2016 roku.

Planowane przeznaczenie terenu pod określone funkcje zostanie wprowadzone zgodnie z wszelkimi wymogami wynikającymi z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, zdrowia ludzi oraz prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody.

Uregulowania prawne związane z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wpłyną na rozwój społeczno-gospodarczy gminy.

Biorąc powyższe pod uwagę Burmistrz Lubienia Kujawskiego uznał za uzasadnione przedstawienie Radzie Miejskiej projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębach ewidencyjnych Kaliska i miasto Lubień Kujawski, przedstawionego na załączniku graficznym stanowiącym integralną część projektu uchwały.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski