

**UCHWAŁA NR VIII/64/2019  
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 28 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntów na rzecz użytkownika wieczystego.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz na podstawie art. 32 ust. 1 i 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym 265/10 o powierzchni 0,6565 ha, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WL1W/00098867/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

**Przewodniczący Rady**

*Marek Małachowski*

### Uzasadnienie

Na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość stanowiąca własność gminy a oddana w użytkowanie wieczyste może być zbyta w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego. Ustawa określa również, że taka nieruchomość może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w pełne prawo własności może nastąpić w dwóch różnych trybach, określonych w ustawie o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz ustawie o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2012r. poz. 83 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady

*Marek Małochowski*