

UCHWAŁA NR V/30/2019
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 14 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie:

1. lokalu mieszkalnego M1 o powierzchni **56,37m²**, wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, stanowiącym własność Gminy Lubień Kujawski, położonym w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 3 w Lubieniu Kujawskim, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **312/5**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00053385/3,

2. lokalu mieszkalnego M2 o powierzchni **57,33 m²**, wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, stanowiącym własność Gminy Lubień Kujawski, położonym w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 3 w Lubieniu Kujawskim, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **312/5**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00053385/3,

3. lokalu mieszkalnego M3 o powierzchni **37,57 m²**, wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, stanowiącym własność Gminy Lubień Kujawski, położonym w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 3 w Lubieniu Kujawskim, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **312/5**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00053385/3,

4. lokalu mieszkalnego M4 o powierzchni **39,30 m²**, wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, stanowiącym własność Gminy Lubień Kujawski, położonym w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 3 w Lubieniu Kujawskim, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **312/5**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00053385/3,

5. lokalu mieszkalnego M5 o powierzchni **26,07 m²**, wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie, stanowiącym własność Gminy Lubień Kujawski, położonym w budynku przy ul. Żwirki i Wigury 3 w Lubieniu Kujawskim, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **312/5**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00053385/3,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonanie czynności z tym związanych.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie, która umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego dokonanie czynności związanych ze sprzedażą wymienionych nieruchomości.

Sprzedaż wymienionych nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski

