

Zarządzenie Nr 12/2013
Burmistrza Lubienia Kujawskiego
z dnia 6 maja 2013 roku

w sprawie ustalenia stawek czynszu regulowanego za 1m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie gminy z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość.

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminnym i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, Nr 69, poz. 626, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 167, poz. 1193, Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010 r. Nr 3, poz. 13, z 2011 r. Nr 224, poz. 1342, z 2012 r. poz. 951) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się wysokość czynszu obowiązującego na terenie Gminy Lubień Kujawski za 1m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego z uwzględnieniem stanu wyposażenia mieszkania:

Stan wyposażenia mieszkania w instalację	Stawka w zł/m²
W.C., łazienka, C.O., C.W.,	1,12
W.C., łazienka, C.O.,	1,09
W.C., łazienka,	0,88
Woda i kanalizacja	0,75
Bez wody i kanalizacji	0,53
Lokale wykupione	zwolnione

§ 2. Właściciel lokalu wykupionego na własność w budynku wielolokalowym pokrywa koszty remontów, bieżącej konserwacji, opłat publicznoprawnych oraz wydatków na utrzymanie porządku i czystości w wysokości proporcjonalnej jego udziałowi w tej nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 4. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Burmistrz Lubienia Kujawskiego
Paweł Wiktorski