

UCHWAŁA NR XXXI/294/2018
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 17 maja 2018 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania dotacji na dofinansowanie wymiany kotłów i pieców
w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Gminy Lubień Kujawski w ramach Programu
Priorytetowego Ekopiec 2018**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130) oraz art. 403 ust. 2 i ust. 5 związku z art. 400a ust. 1 pkt 21-22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799, poz. 650) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin przyznawania dotacji na dofinansowanie wymiany kotłów i pieców w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Gminy Lubień Kujawski w ramach Programu Priorytetowego Ekopiec 2018” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski



Załącznik do uchwały Nr XXXI/294/2018

Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim

z dnia 17 maja 2018 r.

Regulamin przyznawania dotacji na dofinansowanie wymiany kotłów i pieców w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Gminy Lubień Kujawski w ramach Programu Priorytetowego Ekopiec 2018

Rozdział 1.

Definicje

Ilekróć w niniejszym Regulaminie jest mowa o:

- 1) **dotacji**- należy przez to rozumieć bezzwrotne środki finansowe przyznane Inwestorowi przez Gminę Lubień Kujawski oraz WFOŚiGW w Toruniu na realizację inwestycji, po spełnieniu przez Inwestora warunków określonych w Regulaminie i Umowie. Dofinansowanie jest dotacją celową w rozumieniu art. 126 i 127 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity.: Dz.U. z 2017 r. poz.2077.) oraz art. 403 ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zm.);
- 2) **efekcie ekologicznym** - należy przez to rozumieć zmianę w ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji;
- 3) **Gminie** - należy przez to rozumieć Gminę Lubień Kujawski, która realizuje Program: "Wymiana kotłów i pieców w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Gminy Lubień Kujawski w ramach Programu Priorytetowego Ekopiec 2018";
- 4) **WFOŚiGW w Toruniu**– należy przez to rozumieć Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu;
- 5) **inwestycji** - należy przez to rozumieć wymianę starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła;
- 6) **kosztach kwalifikowalnych** - należy przez to rozumieć koszty, które kwalifikują się do refundacji w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Inwestora w okresie ich kwalifikowalności; (zakup, montaż i uruchomienie źródła ciepła);
- 7) **budynku** - należy przez to rozumieć budynek mieszkalny trwale związany z gruntem lub część takiego budynku (lokal mieszkalny) - służący do zaspakajania potrzeb mieszkalnych i usytuowane na obszarze Gminy; budynek nie może być wykorzystywany okresowo np. dom letniskowy;
- 8) **nowym źródle ciepła** - należy przez to rozumieć wydajne i ekologiczne źródło ciepła spełniające kryteria określone w Programie zasilane paliwem stałym, gazowym, olejowym, prądem elektrycznym lub spalające biomasę (o parametrach określonych w środkach wykonawczych do dyrektywy 2010/30/UE z dnia 19 maja 2010 r. w sprawie wskazania poprzez etykietowanie oraz standardowe informacje o produkcie, zużycia energii oraz innych zasobów przez produkty związane z energią);
- 9) **Programie** - należy przez to rozumieć Program pod nazwą "Wymiana kotłów i pieców w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Gminy Lubień Kujawski w ramach Programu Priorytetowego Ekopiec 2018";
- 10) **starym źródle ciepła** - należy przez to rozumieć stare kotły, piece, urządzenia grzewcze na paliwa stałe (węgiel), nie spełniające żadnych norm emisyjnych;
- 11) **wniosku** - należy przez to rozumieć pisemną deklarację uczestnictwa w Programie składaną przez Wnioskodawcę, zgodnie ze wzorem dostępnym w Urzędzie Miejskim;
- 12) **Wnioskodawcy/ Inwestorze** - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, zameldowaną na pobyt stały na terenie Gminy Lubień Kujawski i będącą właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której znajduje się budynek, na której chce dokonać realizacji inwestycji, która złożyła wniosek o przyznanie dofinansowania;

- 13) **Umowie** - należy przez to rozumieć dwustronną umowę zawieraną pomiędzy Inwestorem i Gminą, określającą warunki współpracy stron w ramach realizacji Programu.

Rozdział 2. Cel Programu

1. Celem Programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w związku z procesami spalania paliw stałych w budynkach na obszarze Gminy.
2. Cele Programu są zbieżne z priorytetami WFOŚiGW w Toruniu oraz celami Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Lubień Kujawski.
3. Program realizowany będzie poprzez dofinansowanie wymiany starych źródeł ciepła zasilanych paliwem stałym na:
 - a) kotły na paliwo stałe,
 - b) kotły gazowe,
 - c) kotły olejowe,
 - d) kotły elektryczne- piece zasilane prądem elektrycznym.

Rozdział 3. Zasady przystąpienia do realizacji Programu

1. Inwestorem może być osoba fizyczna, która posiada tytuł prawny do nieruchomości na której znajduje się budynek, wynikający z prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego i wykorzystuje nieruchomość wyłącznie na cele mieszkaniowe.
2. Warunkiem ubiegania się o dofinansowanie jest wypełnienie przez Wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji i złożenie go w okresie trwania naboru w Urzędzie Gminy.
3. Po upływie terminu naboru, wnioski zostaną poddane weryfikacji zgodnej z założeniami Programu oraz poprawności ich wypełnienia, zgodnie z kolejnością ich składania uwzględniając ograniczenia ilościowe (10 szt.) oraz finansowe (40.000,00 zł).

Rozdział 4. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Wnioskodawca może wnioskować o przyznanie dotacji dofinansowującej inwestycję przedsięwzięcia związanego z wymianą istniejącego źródła ciepła zasilanego paliwem stałym na:
 - a) kotły na paliwa stałe spełniające w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy 5, określone w normie PN-EN 303-5:2012 „Kotły grzewcze-Część 5: Kotły grzewcze na paliwa stałe z ręcznym i automatycznym zasypem paliwa o mocy nominalnej do 500 kW- Terminologia, wymagania, badania i oznakowanie” lub klasy efektywności energetycznej minimum A (kotły na biomasę), minimum B (kotły na paliwa kopalne), określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) 2015/1187 z dnia 27 kwietnia 2015 r., uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla kotłów na paliwo stałe i zestawów zawierających kocioł na paliwo stałe, ogrzewacze dodatkowe, regulatory temperatury i urządzenia słoneczne; oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 1 sierpnia 2017 r. w sprawie wymagań dla kotłów na paliwa stałe (Dz. U. poz. 1690), w szczególności w zakresie zakazu stosowania w konstrukcji kotłów rusztu awaryjnego;
 - b) kotły na paliwa ciekłe i gazowe muszą spełniać w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A, określone w Rozporządzeniu delegowanym Komisji (UE) NR 811/2013 z dnia 18 lutego 2013 r., uzupełniającym dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2010/30/UE w odniesieniu do etykiet efektywności energetycznej dla ogrzewaczy pomieszczeń, ogrzewaczy wielofunkcyjnych, zestawów zawierających ogrzewacz pomieszczeń, regulator temperatury i urządzenie słoneczne oraz zestawów zawierających ogrzewacz wielofunkcyjny, regulator temperatury i urządzenie słoneczne.
2. Wysokość dotacji w kwocie 4.000,00 zł udzielana będzie na zasadzie refundacji i pochodzić będzie ze środków budżetu Gminy Lubień Kujawski (2.000,00zł) oraz ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Toruniu (2.000,00zł), w ramach Programu Ekopiec 2018.
3. Z zastrzeżeniem, o którym mowa w ust. 4, przedmiotem dofinansowania są koszty kwalifikowane

określone w Rozdziale 8 ust. 4, poniesione przez Inwestora w ramach realizacji inwestycji.

4. Dotacją nie mogą być objęte prace, które zostały wykonane przed dniem podpisania Umowy.

5. Materiały oraz urządzenia użyte do realizacji zadania muszą być fabrycznie nowe oraz spełniać wymagania wynikające z obowiązujących norm.

6. Wymagania, o których mowa w pkt. 1 a i 1 b muszą zostać udokumentowane w formie:

- a) certyfikatu zgodności lub
- b) świadectwa/zaświadczenia badań lub
- c) etykiety efektywności energetycznej lub
- d) wyciągu z dokumentacji techniczno - ruchowej lub
- e) deklaracji zgodności.

Rozdział 5.

Warunki uczestnictwa w Programie

1. Warunkiem uczestniczenia w Programie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnego i poprawnie wypełnionego wniosku wraz z załącznikami. Wniosek może zostać złożony osobiście lub przez pełnomocnika w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim.

2. Wnioskodawca dołącza do wniosku:

- 1) oświadczenie, że w budynku mieszkalnym posadowionym na nieruchomości gruntowej stanowiącym część składową tej nieruchomości, budynku mieszkalnym trwale z gruntem związanym lub części takiego budynku (lokal mieszkalny) - które z mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności - nie jest prowadzona działalność gospodarcza;
- 2) aktualny odpis z księgi wieczystej (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej). W razie braku księgi wieczystej lub braku informacji o budynku w księdze wieczystej wymagany jest aktualny wypis z kartoteki budynków potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości;
- 3) pisemne oświadczenie wszystkich współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji oraz o posiadaniu przez wszystkich współwłaścicieli wiedzy co do zakresu i rodzaju planowanych prac;
- 4) oświadczenie, że wskazana nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
- 5) oświadczenie, o posiadaniu zainstalowanego i pracującego starego źródła ciepła oraz zobowiązanie do zlikwidowania starego źródła ciepła i wykorzystywania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania w okresie 5 lat oraz do rozliczenia dofinansowania;

3. W przypadku, gdy złożony wniosek nie będzie spełniał wymagań formalnych określonych

w Regulaminie Wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Po bezskutecznym upływie terminu do uzupełnienia wniosek ten zostanie pozostawiony bez rozpoznania.

4. Wnioskodawca umożliwi dostęp do nieruchomości w celu przeprowadzenia oceny zgodności stanu faktycznego ze stanem deklarowanym we wniosku osobom upoważnionym przez Burmistrza Lubienia Kujawskiego.

Rozdział 6.

Zasady wyboru Inwestorów

1. Wnioski o przyznanie dotacji rozpatrywane będą zgodnie z kolejnością ich złożenia w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim. W przypadku wpływu większej ilości wniosków niż 10 sztuk o wyborze inwestorów którzy otrzymają dotację zadecyduje publiczne losowanie, które zostanie przeprowadzone w Urzędzie Miejskim, o którym zostaną powiadomieni wszyscy wnioskodawcy. Termin składania wniosków zostanie wyznaczony przez Burmistrza Lubienia Kujawskiego i podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie. Wnioskodawcy, którzy zostaną wezwani do

uzupełnienia braków formalnych wniosku zostaną wpisani w kolejkę wniosków do rozpatrzenia w dacie uzupełnienia tych braków.

2. Wnioski o przyznanie dotacji złożone po wyznaczonym terminie, o którym mowa w ust. 1 zostaną pozostawione bez rozpoznania.
3. Wnioski, którym nie zostanie udzielona dotacja (sklasyfikowane powyżej 10 miejsca w losowaniu) zostaną wpisane na listę rezerwową zgodnie z kolejnością ustaloną podczas losowania.

4. Wnioskodawcy, którzy zrezygnują z udziału w realizacji Programu lub których planowana inwestycja nie będzie skutkowałą osiągnięciem efektu ekologicznego, zostaną wykreśleni z Programu. Wniosek wykreślonego Wnioskodawcy podlega odrzuceniu.

Rozdział 7. Warunki realizacji inwestycji

Warunkami realizacji inwestycji są:

- 1) zawarcie przez Wnioskodawcę Umowy z Gminą w terminie wskazanym przez Gminę (niespełnienie tego warunku skutkuje odrzuceniem złożonego wniosku o dofinansowanie),
- 2) wybranie przez Inwestora Wykonawcy, który zrealizuje inwestycję zgodnie z określonym w Umowie wariantem i zakresem pracy oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Rozdział 8. Zasady rozliczenia dotacji i sprawowania kontroli

1. Po zakończeniu realizacji inwestycji Inwestor jest zobowiązany poinformować o tym fakcie Gminę na piśmie, przedstawiając oryginały rachunków/faktur dokumentujących zakres i wartość przeprowadzonych prac, opatrzonej danymi Inwestora, składając jednocześnie wniosek o rozliczenie dotacji, zgodny ze wzorem wniosku udostępnionym przez Gminę.

2. Inwestor powinien przedstawić jeden oryginał rachunku/faktury dokumentujący zakres i wartość przeprowadzonych prac. W uzasadnionych przypadkach po wcześniejszym uzgodnieniu z Gminą istnieje możliwość przedstawienia w ramach rozliczeń więcej niż jednego rachunku/faktury.

3. Szczegółowe warunki rozliczenia dotacji określa Umowa.

4. Koszty kwalifikowane inwestycji stanowi zakup, montaż i uruchomienie źródła ciepła.

5. Koszty niekwalifikowane inwestycji stanowi:

- a) zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
- b) urządzenia grzewcze, kotły, piece dla których instrukcja użytkownika dopuszcza stosowanie węgla jako dodatkowego paliwa, np. kotły na biomasę z możliwością palenia również węglem.

6. Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz Umową wykonaniem inwestycji sprawuje Burmistrz Lubienia Kujawskiego.

7. Inwestor ma obowiązek w okresie 5 lat od dnia złożenia wniosku o rozliczenie dotacji, zapewnić przedstawicielom Gminy oraz przedstawicielom WFOŚiGW w Toruniu dostęp do nieruchomości, w celu przeprowadzenia kontroli.

8. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji Inwestor nie może bez pisemnej zgody Gminy dokonywać zmian ani przeróbek urządzeń lub instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji ani zamontować innego źródła ciepła. Zakaz ten nie dotyczy konieczności wymiany nowego źródła ciepła w razie jego awarii uniemożliwiającej naprawę źródła ciepła, na źródło ciepła o co najmniej takich samych parametrach, po uprzednim zawiadomieniu Gminy i uzyskaniu jej zgody.

9. W okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji Inwestor jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w należytym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów na własny koszt.

10. W przypadku zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, Inwestor jest zobowiązany do dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy, na rzecz nabywcy nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Gminy o dokonaniu zbycia albo zawarcia umowy cesji w terminie wyznaczonym przez Gminę.

Rozdział 9. Odstąpienie bądź wykluczenie z Programu

1. Inwestor może zostać obciążony karą umowną w wysokości całkowitej równoważności otrzymanej

dotacji wraz z ustawowymi odsetkami, jak od zaległości podatkowych, liczonymi od dnia następnego po dniu ostatniej kontroli, która nie wykazała żadnej z okoliczności wymienionych poniżej, do dnia zapłaty w przypadku:

- 1) powrotu w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, do ogrzewania nieruchomości paliwem stałym bądź nieprzeprowadzenia likwidacji starego źródła ciepła;
- 2) zamontowania w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji nowego źródła ciepła bez pisemnej zgody Gminy;
- 3) wprowadzenia w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Gminy;
- 4) przeprowadzenia modyfikacji kotła, umożliwiającej spalanie odpadów;
- 5) usunięcia nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Programu, w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji, z zastrzeżeniem, o którym mowa w Rozdziale 8 ust.8 zdanie 2 ;
- 6) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez Gminę lub WFOŚiGW w Toruniu w okresie 5 lat od dnia zgłoszenia wniosku o rozliczenie dotacji;
- 7) zbycia nieruchomości w okresie 5 lat od dnia rozliczenia dotacji i nie dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Umowy na rzecz nabywcy nieruchomości.

2. Inwestor zostanie wykluczony z udziału w Programie w przypadku:

- a) nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją inwestycji planowanych w danym roku, zgodnie z zawartą umową;
- b) podania we wniosku nieprawdziwych danych;
- c) nieprzestrzegania warunków Umowy lub Regulaminu;
- d) nieprzestrzegania terminów realizacji poszczególnych etapów Programu, ustalonych przez Gminę.

Rozdział 10. Inne postanowienia

1. Wnioskodawca przystępując do Programu zobowiązuje się do przestrzegania Regulaminu.

2. Wnioskodawca przystępując do Programu ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich

informacji związanych z jego realizacją w szczególności co do terminów realizacji poszczególnych etapów programu, które może uzyskać na stronie internetowej Gminy: www.lubienkujawski.pl lub osobiście w Urzędzie Miejskim w Lubieniu Kujawskim.

3. Gmina będzie kontaktowała się Wnioskodawcą, za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonu, faksu lub wybranego operatora pocztowego.

4. Wnioskodawca składając wniosek w ramach Programu wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn.: Dz. U. 2016 poz. 922 z późn. zm.) dla potrzeb realizacji Programu i w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji oraz poprawy jego działania.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski