

**UCHWAŁA NR XXIV/239/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 1 września 2017 r.

**w sprawie nieodpłatnego nabycia zabudowanej nieruchomości położonej w m. Rzegocin od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Lubień Kujawski od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, położonej w m. Rzegocin, obręb ewidencyjny Chojny, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 60/1 o powierzchni 0,14 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00086586/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Marek Malachowski

### Uzasadnienie

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość: do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Nieruchomość drugostronnie opisana zabudowana jest budynkiem mieszkalnym dwurodzinnym, zamieszkałym przez dwie rodziny najemców. Nieodpłatne przejęcie jej spowoduje wzrost wartości zasobów mienia komunalnego.

Przewodniczący Rady

*Marek Małachowski*