

**UCHWAŁA NR XXIV/237/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 1 września 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lubieniu Kujawskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935. ) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Lubień Kujawski, obręb ewidencyjny Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o numerach ewidencyjnych 562/44 i 562/43 łącznej o powierzchni 0,2062 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00045108/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady  
*Marek Małachowski*

## Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonanie czynności z tym związanych.

Przedmiotowa zabudowana nieruchomość gruntowa, położona jest w Lubieniu Kujawskim i oznaczona działkami o numerach ewidencyjnych 562/44 i 562/43 o łącznej powierzchni 0,2062 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr WL1W/00045108/9, stanowi własność Gminy Lubień Kujawski.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie, która umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego dokonanie czynności związanych ze sprzedaż wymienionej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady

*Marek Małachowski*