

**UCHWAŁA NR XXIV/235/2017
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 1 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w m. Kaliska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i poz. 935.), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Lubień Kujawski nieruchomości niezabudowanej położonej w m. Kaliska, obręb geodezyjny Kaliska, oznaczonej jako działka nr 26/1 o powierzchni 0,0406 ha, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WL1W/00026904/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość: do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

W związku z koniecznością wykonywania zadań gminy w zakresie transportu, istnieje konieczność poszerzenia istniejącej drogi gminnej, łączącej kilka miejscowości i zapewnienia dojazdu do nieruchomości rolnych. W tym celu konieczne jest nabycie gruntu od prywatnych właścicieli. Jest to działka o numerze ewidencyjnym 26/1 o powierzchni 0,0406 ha, położona w Kaliskach, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze WL1W/00026904/0, stanowiąca drogę.

Zakup w/w nieruchomości nastąpiłby w oparciu o przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Powyższe uzasadnia potrzebę podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim uchwały w tej sprawie.

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski