

UCHWAŁA NR XXXII/282/2022
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 14 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubień Kujawski.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r., poz. 1372, poz. 1834) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie:

- 1) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w Lubieniu Kujawskim przy ul. Miłej, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **267/16** o powierzchni **0,0274 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00104758/2,
- 2) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w Lubieniu Kujawskim przy ul. Miłej, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **267/17** o powierzchni **0,0173 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00104758/2,
- 3) zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kłóbka, obręb ewidencyjny Kłóbka, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **84/16** o powierzchni **0,0523 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00089886/6,
- 4) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w Lubieniu Kujawskim przy ul. Miłej, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **267/18** o powierzchni **0,0118 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00104758/2,
- 5) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w Lubieniu Kujawskim przy ul. Miłej, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **267/19** o powierzchni **0,0053 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00104758/2,
- 6) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w Lubieniu Kujawskim przy ul. Miłej, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **267/20** o powierzchni **0,0011 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00104758/2,
- 7) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w Lubieniu Kujawskim przy ul. Szkolnej, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **392/7** o powierzchni **0,0075 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00033861/8,
- 8) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w Lubieniu Kujawskim przy ul. Szkolnej, obręb ewidencyjny Miasto Lubień Kujawski, gmina Lubień Kujawski, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **393/15** o powierzchni **0,0326 ha**, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta o numerze WL1W/00033861/8,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Marek Malachowski

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonanie czynności z tym związanych.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie, która umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego dokonanie czynności związanych ze sprzedaż wymienionej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionych nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

Przewodniczący Rady

Marek Małachowski