

UCHWAŁA NR XXXVIII/288/2014
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 31 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645, 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w mieście Lubień Kujawski, oznaczonej numerem działki 562/67 o powierzchni 0,0025 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr WL1W/00045108/9 za kwotę netto 2 300,00 zł, podatek VAT 529,00 zł, kwota brutto 2 829,00 zł na rzecz Pani Eweliny Kaniewskiej, zamieszkałej w miejscowości Gagowy Stare 20, 87 – 840 Lubień Kujawski – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. działki nr 562/26 stanowiącej jej własność.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady


Stanisław Piwiński

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowane uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również, w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonywanie czynności z tym związanych.

Przedmiotowa niezabudowana nieruchomość gruntowa położona jest w lubieniu Kujawskim i oznaczona działką o numerze 562/67 o powierzchni 0,0025 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta nr WL1W/00045108/9 stanowi własność Gminy Lubień Kujawski.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie. Nieruchomość ta będzie przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania gruntów przyległych, ponieważ z uwagi na jej niewielką powierzchnię, jak i kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Podjęcie tej uchwały umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego na dokonywanie czynności związanych ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński