

UCHWAŁA NR XXXIII/254/2014
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 27 lutego 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej w miejscowości Henryków.


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 654 i 1318) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, zamieszkałej przez najemcę, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej we wsi Henryków 6 (obręb geodezyjny Kamienna), oznaczonej jako działka Nr 6/7 o powierzchni 0,12 ha (Księga Wieczysta Nr WL1W/00071259/3), zabudowanej budynkiem mieszkalnym wolnostojącym, parterowym, z poddaszem nieużytkowym, zawierającym jeden lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 105,81 m² oraz parterowym, drewnianym budynkiem gospodarczym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.


§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażanie zgody dla Burmistrza na dokonywanie czynności z tym związanych. Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.). Podjęcie uchwały i jej realizacja skutkować będzie zwiększeniem dochodów w budżecie Gminy.

Przewodniczący Rady

Stanisław Piwiński