

UCHWAŁA NR XXIX/229/2013
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM

z dnia 19 września 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Kaliska.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 i 645), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 263 z późn. zm.) nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Kaliska, oznaczonej numerem działki 133/33 o pow. 0,0900 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest Księga Wieczysta nr WL1W/00078284/6 za kwotę netto 2.500,00 zł, podatek VAT 0 zł, kwota brutto 2.500,00 zł na rzecz Państwa Marioli i Pawła Kwiatkowskich zamieszkałych w miejscowości Kaliska 51, 87 - 840 Lubień Kujawski - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 133/12 stanowiącej ich własność.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady
Stanisław Piwiński

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również, w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonywanie czynności z tym związanych.

Przedmiotowa niezabudowana nieruchomość gruntowa położona jest w Kaliskach i oznaczona działką o numerze 133/33 o powierzchni 0,0900 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta numer WL1W/00078284/6 stanowi własność Gminy Lubień Kujawski.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie. Nieruchomość ta będzie przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania gruntów przyległych ponieważ z uwagi na jej niewielką powierzchnię jak i kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Podjęcie tej uchwały umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego na dokonywanie czynności związanych ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady
Stanisław Piwiński