

**UCHWAŁA NR XXVI/210/2013  
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 22 kwietnia 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargową sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej  
w miejscowości Beszyn.**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17 poz.128, Nr 181,poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz.327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz.1218, z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149, poz.887, Nr 217, poz.1281, z 2012 r. poz. 567 oraz z 2013 r. poz. 153) uchwała się, co następuje:

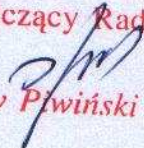
§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 263 z późn. zm.) nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Beszyn, oznaczonej numerem działki 5/1 o pow. 0,0689 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku prowadzona jest Księga Wieczysta nr WL1W/00065292/1 za kwotę netto 2.300,00 zł, podatek VAT 0 zł, kwota brutto 2.300,00 zł na rzecz Pana Marcina Brudnowskiego zamieszkałego w miejscowości Białotarsk 14, 09 - 500 Gostynin - na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działek nr 9 i 10 stanowiących jego własność.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXIV/188/2013 Rady Miejskiej w Lubieniu Kujawskim z dnia 14 lutego 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości Beszyn.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

§ 4. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady  
  
Stanisław Pwiński



## Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, jak również, w przypadku braku uchwały rady gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonywanie czynności z tym związanych.

Przedmiotowa niezabudowana nieruchomość gruntowa położona jest w Beszynie i oznaczona działką o numerze 5/1 o powierzchni 0,0689 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta numer WL1W/00065292/1 stanowi własność Gminy Lubień Kujawski.

Ze względu na obowiązek prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami mienia komunalnego istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie. Nieruchomość ta będzie przedmiotem zbycia w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania gruntów przyległych ponieważ z uwagi na jej niewielką powierzchnię jak i kształt nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Podjęcie tej uchwały umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego na dokonywanie czynności związanych ze sprzedażą przedmiotowej nieruchomości.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 2007 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Przewodniczący Rady

  
Stanisław Pwiński