

**UCHWAŁA NR XXIV/187/2013  
RADY MIEJSKIEJ W LUBIENIU KUJAWSKIM**

z dnia 14 lutego 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej w miejscowości  
Kłóbka.**


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r., Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. poz. 567, z 2013 r. poz. 153) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie zabudowanej budynkiem mieszkalnym nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Lubień Kujawski, położonej w miejscowości Kłóbka 10A, oznaczonej jako działka Nr 84/14 o powierzchni 0,1499 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr WL1W/00060926/0.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego.

**§ 3. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady  
  
Stanisław Piwiński

## Uzasadnienie

Zgodnie z przepisem art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego Zarządu, jak również w przypadku braku Uchwały Rady Gminy określającej zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, wyrażenie zgody dla Burmistrza na dokonywanie czynności z tym związanych.

Z realizacji prawidłowego gospodarowania zasobami mienia komunalnego wynika zbędność zabudowanej nieruchomości w miejscowości Kłóbka 10A, dlatego zachodzi zasadność sprzedaży tej nieruchomości. Ze względu na wyżej przytoczone przepisy istnieje potrzeba podjęcia przez Radę Miejską w Lubieniu Kujawskim stosownej uchwały w tej sprawie, która umożliwi Burmistrzowi Lubienia Kujawskiego na dokonywanie czynności związanych ze sprzedażą wymienionej nieruchomości.

Przedmiotowa zabudowana nieruchomość, położona jest w Kłóbce i oznaczona działką o numerze ewidencyjnym 84/14 o powierzchni 0,1499 ha, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku, Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzona jest Księga Wieczysta Nr WL1W/00060926/0, stanowi własność Gminy Lubień Kujawski. Nieruchomość ta przeznaczona jest na cele mieszkaniowe.

Sprzedaż tej nieruchomości nastąpiłaby w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

Podjęcie uchwały i jej realizacja skutkować będzie zwiększeniem dochodów w budżecie Gminy.

Przewodniczący Rady

*Stanisław Piviński*