

**Zarządzenie Nr 38/2017**  
**Burmistrza Lubienia Kujawskiego**  
**z dnia 29 czerwca 2017 roku**

**w sprawie: ustalenia stawek czynszu regulowanego za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego w mieszkaniowym zasobie gminy z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość.**

Na podstawie art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Ustala się wysokość czynszu obowiązującego na terenie Gminy Lubień Kujawski za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu użytkowego z uwzględnieniem stanu wyposażenia mieszkania

Stan wyposażenia mieszkania w instalację	Stawka w zł/m <sup>2</sup>
W.C, łazienka, C.O., C.W.	1,64
W.C, łazienka, C.O.	1,60
W.C, łazienka,	1,30
Woda i kanalizacja	1,10
Bez wody i kanalizacji	0,70
Lokale wykupione	zwolnione

§ 2. Właściciel lokalu wykupionego na własność w budynku wielolokalowym pokrywa koszty remontów, bieżącej konserwacji, opłat publicznoprawnych oraz wydatków na utrzymanie porządku i czystości w wysokości proporcjonalnej jego udziałowi w tej nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie od dnia 1 października 2017 roku.

§ 4. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubieniu Kujawskim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń.

  
**BURMISTRZ**  
Marek Winiński

sporządził:

Szewska-Ceptełena 10